

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- Nr działki: 500/2
- Obręb: Skórkowice
- Nieruchomość objęta Księgą Wieczystą: PT1O/00020422/5

2. Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy: 300 m²

3. Opis nieruchomości: nieruchomość komunalna niezabudowana położona w Skórkowicach

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego obszar oznaczony jako tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na usługi telekomunikacyjne.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 10 lat

6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny 3 400 zł + VAT (kwartalnie) płatny do 20-tego dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału kalendarzowego

7. Zasady aktualizacji opłat: kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

8. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia: nieruchomość zostaje wydzierżawiona zgodnie z uchwałą Rady Gminy Żarnów nr XX/153/2012 z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki stanowiącej własność Gminy.

9. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 31.10.2012 r. do dnia 13.12.2012 r.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 31 października 2012 r. do 22 listopada 2012 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Skórkowice.

Żarnów, 31.10.2012 r.

Wójt Gminy Żarnów
Krzysztof Kufiszka
Organizacja i Społeczność
i Gospodarka Nieruchomościami