

Żarnów, dnia 17.02.2020 r.

Wykaz

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żarnów została przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 oraz art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

I. Obręb: Trojanowice

- przedmiotem dzierżawy są nieruchomości gruntowe niezabudowane,
- działki o numerach ewidencyjnych: **173 o pow. 0,22 ha; 177 o pow. 0,09 ha; 178 o pow. 0,03 ha; 216 o pow. 0,88 ha; 217 o pow. 0,65 ha**
- nieruchomości objęte Księgą Wieczystą PT1O/00056399/5, nie są obciążone hipotecznie, ani też innymi zobowiązaniami. Gmina Żarnów jest właścicielem opisanych nieruchomości,
- przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów”: rolnicza przestrzeń produkcyjna,
- za dzierżawę ww. nieruchomości ponoszone będą opłaty w wysokości 900 zł netto rocznie + podatek VAT,
- termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata od dnia podpisania umowy,
- termin wnoszenia opłat – do 30 czerwca, każdego roku do kasy Urzędu Gminy lub na konto gminy,
- użytkownik zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości,
- kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 17 lutego 2020 roku do dnia 31 marca 2020 roku.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 17 lutego 2020 r. do 10 marca 2020 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Trojanowice.

Z up. Wójt Gminy Żarnów

mgr Elżbieta Przybył
ZASTĘPCA WÓJTA