

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA**

**Wójt Gminy Żarnów** podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:**
  - Nr działki: 223/2
  - Obręb: Żarnów
  - Nieruchomość objęta Księgą Wieczystą: PT1O/00015997/8
- 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do użyczenia:** 0.1473 ha
- 3. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem szkoły o pow. 120 m<sup>2</sup> oraz gospodarczym o pow. 50 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Żarnów
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona na terenach lasów gospodarczych. Nieruchomość użyczana z przeznaczeniem na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** 14 lat tj. do 31.08.2035 r.
- 6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** nie dotyczy
- 7. Termin wnoszenia opłat;** nie dotyczy.
- 8. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
- 9. Informacja o przeznaczeniu do użyczenia:** nieruchomość zostaje użyczona na rzecz Powiatu Opoczyńskiego z siedzibą w Opocznie z przeznaczeniem na szkołę.
- 10. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2,** winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 1 lipca 2021r do 16 sierpnia 2021 r.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

- 11.** Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 1 lipca 2021r do 16 sierpnia 2021 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Żarnów.

Wójt Gminy Żarnów  
(-) dr Krzysztof Nawrocki