

Żarnów, dn. 15.08.2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomości stanowiące własność Gminy zostały przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- obręb: Żarnów dz. nr 969, KW nr PT1O/00034750/4
- obręb: Żarnów dz. nr 56, KW nr PT1O/00034750/4
- obręb: Żarnów dz. nr 45, KW nr PT1O/00034750/4
- obręb: Paszkowice dz. nr 833, KW nr PT1O/00047302/3
- obręb: Miedzna Murowana dz. nr 364, KW nr PT1O/00046561/9
- obręb: Chełsty dz. nr 41, KW nr PT1O/00063722/1
- obręb: Soczówki dz. nr 869, KW nr PT1O/00047926/3

2. Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy: 7 pojemników o powierzchni 1m² (1m x 1m) oraz wysokości 2,1 m

3. Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowe położone w miejscowości: Żarnów, Paszkowice, Miedzna Murowana, Chełsty, Soczówki

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomości: o nr ewid. 969 obręb: Żarnów położona jest na rolniczej przestrzeni produkcyjnej, o nr ewid. 56 obręb: Żarnów położona jest w terenach zabudowy jednorodzinnej, o nr ewid. 45 obręb: Żarnów położona jest w terenach użytków zielonych, o nr ewid. 833 obręb: Paszkowice położona jest w parku w rejestrze zabytków, o nr ewid. 364 obręb: Miedzna Murowana położona jest w terenach usług, o nr ewid. 41 obręb: Chełsty położona jest w terenach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, o nr ewid. 869 obręb: Soczówki położona jest na terenach lasów gospodarczych. Nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem na umieszczenie pojemników na odzież używaną.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 10 lat

6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny 70 zł + VAT.

7. Termin wnoszenia opłat: do końca każdego miesiąca

8. Zasady aktualizacji opłat: kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

9. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia: nieruchomości zostają wydzierżawione na podstawie uchwały Rady Gminy Żarnów nr XLIII/333/2018 z dnia 28 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat.

10. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 15 sierpnia 2018 r. do dnia 27 września 2018 r.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 15 sierpnia 2018 r. do 6 września 2018 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi: Żarnów, Paszkowice, Miedzna Murowana, Chełsty, Soczówki.

Z up. Wójta Gminy
mgr Elżbieta Anachyl
Kierownik Referatu
Organizacyjno - Społecznego
i Gospodarki Nieruchomościami