

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- Nr działki: 78
- Obręb: Żarnów
- Nieruchomość objęta Księgą Wieczystą: PT1O/00034750/4.

2. Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy: 0,02 ha

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Żarnów

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona w terenie zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej w ramach realizacji inwestycji Łódzkiej Regionalnej Sieci Teleinformatycznej – 2 Etap (ŁRST 2).

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: umowa na czas określony do 31 grudnia 2035 r.

6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny 350 zł brutto (miesięcznie)

7. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty doręczenia faktury

8. Zasady aktualizacji opłat: kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

9. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia: nieruchomość zostaje wydzierżawiona na podstawie uchwały Rady Gminy Żarnów nr XXX/247/2014 z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Żarnowie oznaczonej nr ewidencyjnym działki 78 z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej.

10. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 3 lutego 2014 r. do dnia 18 marca 2014 r.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 3 lutego 2014 r. do 25 lutego 2014 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Żarnów.

Z up. Wójta Gminy

mgr Robert Prądkowski
Kierownik Referatu
Organizacyjno - Społecznego
Referatu ds. Nieruchomości