

UCHWAŁA Nr LIV/405/2023

RADY GMINY ŻARNÓW

z dnia 24 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Żarnów, położonej w obrębie geodezyjnym Straszowa Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Żarnów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Straszowa Wola, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działko 337/1 o powierzchni 0,0895 ha, stanowiącej własność Gminy Żarnów, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr PT1O/00054372/6.

§ 2.

Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały określa lokalizację nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Żarnów, położonej w obrębie geodezyjnym Straszowa Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 337/1 o powierzchni 0,0895 ha, KW PT1O/00054372/6, położona jest w Straszowej Woli. Dla przedmiotowego terenu Gmina Żarnów nie posiada prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów działka nr 337/1 położona jest na terenach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. W związku chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Żarnów niniejszej uchwały.

Załącznik do uchwały Nr LIV/405/2023
Rady Gminy Żarnów
z dnia 24 maja 2023 r.

