

UCHWAŁA NR LIII/388/2023

RADY GMINY ŻARNÓW

z dnia 21 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żarnów, położonej w msc. Pilichowice, oznaczonej jako działka ewid. nr 1264

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Żarnów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowej działki o pow. 1,71 ha (przedstawionej w załączniku do niniejszej uchwały) położonej w msc. Pilichowice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 1264, będącej własnością Gminy Żarnów i ujawnionej w Księdze Wieczystej nr PT1O/00043976/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opocznie, V Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem na wzniesienie i eksploatację instalacji (urządzeń) elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

§ 2.

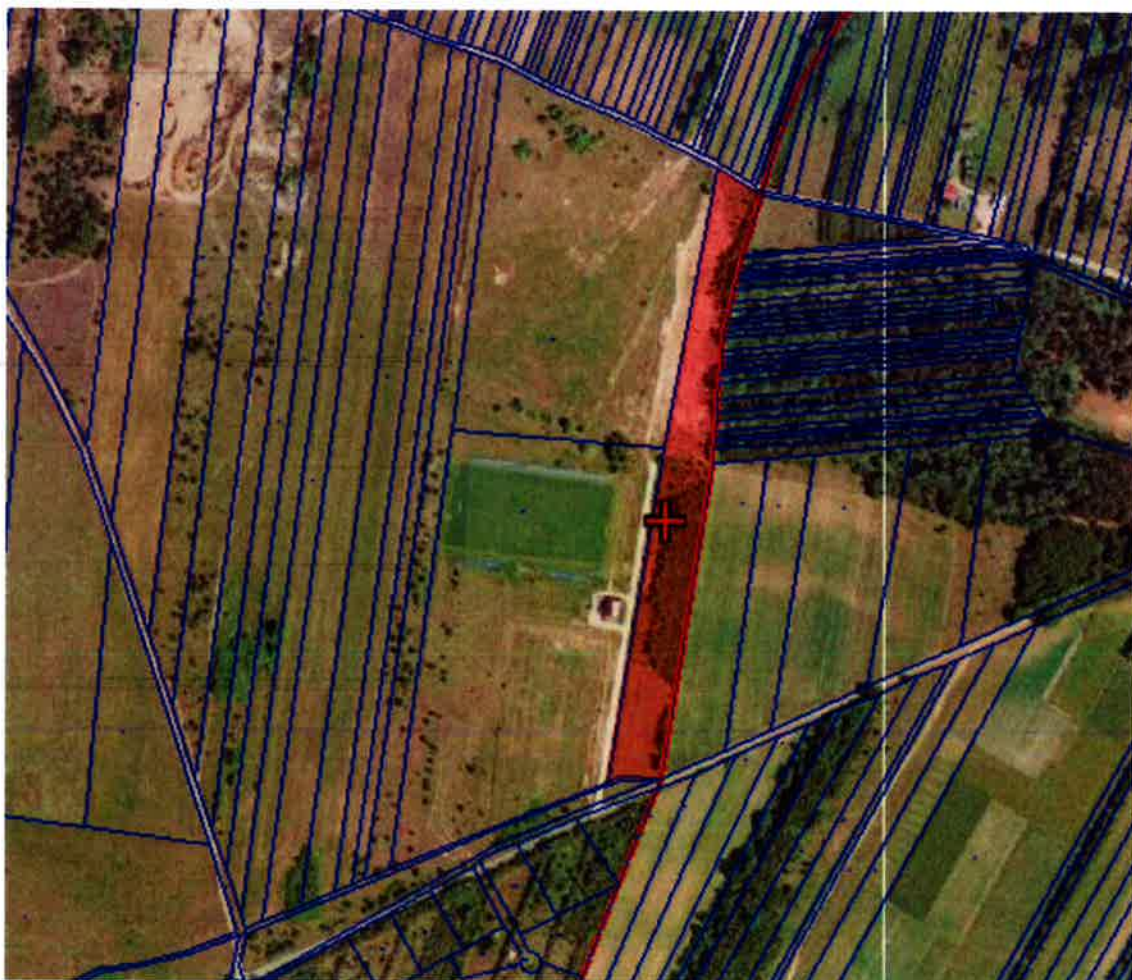
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Sławomir Błażejowski

Załącznik do uchwały Nr LIII/388/2023
Rady Gminy Żarnów
z dnia 21 kwietnia r.



Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o wydzierżawienie na okres 30 lat w drodze bezprzetargowej terenu o pow. 1,71 ha nieruchomości położonej w msc. Pilichowice o nr ewid. 1264.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Urząd Gminy w Żarnowie

głosowanie	c) wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żarnów, położonej w msc. Pilichowice, oznaczonej jako działka ewid. nr 1264;		
jednostka	Rada Gminy Żarnów		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	21 kwietnia 2023 r.	czas	15:26:42 - 15:27:11
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	8	61.54 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	5	38.46 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Adamczyk	Sylwester	ZA
2	Błazejewski	Sławomir	ZA
3	Borończyk	Paweł	ZA
4	Bubis	Mirosław	ZA
5	Bucewka	Grażyna	WSTRZYMAŁA SIĘ
6	Czyżykowski	Leszek	ZA
7	Grodzicka	Joanna	ZA
8	Kubiszewski	Marek	WSTRZYMAŁ SIĘ
9	Kwiatkowska	Olga	WSTRZYMAŁA SIĘ
10	Kwiecień	Małgorzata	WSTRZYMAŁA SIĘ
11	Stępień	Marzena	nieobecna
12	Szulc	Robert	WSTRZYMAŁ SIĘ
13	Ściubeł	Arkadiusz	ZA
14	Twardowski	Piotr	ZA
15	Wojciechowska	Anna	nieobecna