

UCHWAŁA Nr XLVIII/352/2022

RADY GMINY ŻARNÓW

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Żarnów, położonej w obrębie geodezyjnym Paszkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Żarnów uchwala, co następuje:

- § 1. Rada gminy w drodze uchwały wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Paszkowice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działko 398/1 o powierzchni 1,62 ha, stanowiącej własność Gminy Żarnów, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr PT1O/00058265/1.
- § 2. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały określa lokalizację nieruchomości.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Żarnów, położonej w obrębie geodezyjnym Paszkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi określić zasady zbycia nieruchomości. Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 398/1 o powierzchni 1,62 ha, KW PT1O/00058265/1, położona jest w Paszkowicach. Dla przedmiotowego terenu Gmina Żarnów nie posiada prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów działka nr 398/1 położona jest na terenach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej oraz w rolniczej przestrzeni produkcyjnej. W związku chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Żarnów niniejszej uchwały.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLVIII/352/2022
RADY GMINY ŻARNÓW
z dnia 29 grudnia 2022 r.

