

ZARZĄDZENIE NR 1/2023
WÓJTA GMINY ŻARNÓW
z dnia 02.01.2023 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkaniowe wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarnów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 8 pkt 1 oraz art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXX/209/2021 Rady Gminy Żarnów z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Żarnów na lata 2021-2026 (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2021 r., poz. 2250) Wójt Gminy Żarnów zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu mieszkalnym, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Żarnów, w wysokości 5,00 zł brutto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
2. Ustalając stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu stosuje się podwyżki lub obniżki miesięcznej stawki bazowej, zgodnie z uchwałą nr XXX/209/2021 Rady Gminy Żarnów z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Żarnów na lata 2021-2026.
3. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu będącym przedmiotem najmu socjalnego, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Żarnów, w wysokości 2,50 zł brutto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2.

Traci moc zarządzenie Nr 119/2017 Wójta Gminy Żarnów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkaniowe wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta Gminy Żarnów

mgr Elżbieta Przybył
ZASTĘPCA WÓJTA