

Żarnów, dn. 03.08.2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- Nr działki: 2039
- Obręb: Żarnów
- Nieruchomość objęta Księgą Wieczystą: PT1O/00060267/2.

2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczony do dzierżawy: 1,9837 ha

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Żarnów

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona na terenach lasów gospodarczych. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na zorganizowanie strzelnicy sportowej.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 10 lat

6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny 300 zł + VAT (półrocznie)

7. Termin wnoszenia opłat: za I półrocze do 15 stycznia każdego roku, za II półrocze do 15 lipca każdego roku.

8. Zasady aktualizacji opłat: kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

9. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia: nieruchomość zostaje wydzierżawiona zgodnie z uchwałą Rady Gminy Żarnów nr XXII/166/2016 z dnia 22 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów.

10. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 3 sierpnia 2016 r. do dnia 15 września 2016 r.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 3 sierpnia 2016 r. do 25 sierpnia 2016 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Żarnów.

Z up. Wójta Gminy

mgr Elżbieta Przybył
Kierownik Referatu
Organizacyjno - Społecznego
Funkcyjnego i Nieruchomości