

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- Nr działki: 172/2
- Obręb: Dąbie
- Nieruchomość objęta Księgą Wieczystą: PT1O/00020436/6.

2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy: 3,60 ha

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Dąbie

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona na terenach złóż o zasobach udokumentowanych i w granicach terenów eksploatowanych lub przewidzianych do eksploatacji surowców. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele eksploatacji piaskowca.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 10 lat

6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny 2 054,76 zł (miesięcznie)

7. Termin wnoszenia opłat: do 20 dnia każdego miesiąca

8. Zasady aktualizacji opłat: kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

9. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia: nieruchomość zostaje wydzierżawiona zgodnie z uchwałą Rady Gminy Żarnów nr XXI/167/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie gminne.

10. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 2 stycznia 2013 r. do dnia 14 lutego 2013 r.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 2 stycznia 2013 r. do 24 stycznia 2013 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Dąbie.

Z up. Wójta Gminy
mgr Elżbieta Przechyła
Kierownik Referatu
Organizacyjno - Społecznego
i Gospodarki Nieruchomościami