

Żarnów, dnia 15.02.2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żarnów została przeznaczona do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I. Obręb: ŻARNÓW

- część działki o numerze ewidencyjnym **78** znajdująca się przy ul. Strażackiej,
- powierzchnia dzierżawionej części nieruchomości: **150 m²**,
- nieruchomość objęta Księgą Wieczystą PT1O/00034750/4, nie jest obciążona hipotecznie, ani też innymi zobowiązaniami. Gmina Żarnów jest właścicielem opisanej nieruchomości,
- forma oddania nieruchomości: dzierżawa,
- użytkownik zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
- przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej,
- zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem,
- termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata od dnia podpisania umowy,
- za dzierżawę ww. nieruchomości ponoszone będą opłaty w wysokości 80 zł netto miesięcznie + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat – 7 dni od dnia wystawienia faktury,
- kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 15 lutego 2017 roku do dnia 30 marca 2017 roku.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 15 lutego 2017 r. do 9 marca 2017 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Żarnów.

Z up. Wójta Gminy

mgr **Elżbieta Przybył**
Kierownik Referatu
Organizacyjno - Społecznego
i Gospodarki Nieruchomościami