

UCHWAŁA Nr XLI/294/2022

RADY GMINY ŻARNÓW

z dnia 30 marca 2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości
zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Skórkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Gminy Żarnów uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Żarnów nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Skórkowice, stanowiącej działkę nr 334, o pow. 0,31 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr PT1O/00037662/1, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 2.

Koszty związane z nabyciem wyżej wymienionej nieruchomości ponosi Gmina Żarnów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żarnowie.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi określić zasady nabywania nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 334 o powierzchni 0,31 ha, położona jest w Skórkowicach, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr PT1O/00037662/1.

Dla przedmiotowego terenu Gmina Żarnów nie posiada prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów działka nr 334 położona jest na terenach usług. W związku chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez Gminę Żarnów, zasadne jest podjęcie przez Radę Gminy Żarnów niniejszej uchwały.