

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 6 MWp.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr 78 i 79 w obrębie Bronów, w gminie Żarnów, w powiecie opoczyńskim, w województwie łódzkim. Przedmiotowy teren nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVb). Przedmiotowy teren stanowią obecnie uprawy rolne.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Wnioskowany teren jest pozbawiony zadrzewień.

Wzdłuż północnej granicy działek przebiega ciek, inwestycja będzie odsunięta od niego o min. 95 m.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz.61, w odległości ponad 613 m od farmy, w kierunku zachodnim.

Powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 4,28 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 3,17 ha.

W bezpośredniej okolicy przedsięwzięcia znajdują się:

- na wschód, południe i zachód – tereny rolne,
- na północ droga – tereny zadrzewione i zakrzewione.

Od ogrodzenia inwestycji w stronę jej środka, zachowany zostanie niezabudowany pas wielkości min. 3 m.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – dz. 746.

W skład planowanego przedsięwzięcia wchodzić będą następujące elementy:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 6 MWp w liczbie do 15 000 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 6 MWp w liczbie do 120 szt.,
- do 6 stacji transformatorowych,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,

- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przebiegiowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Projektuje się zastosowanie stalowej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali.

Instalacja nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (trackery) ani magazyny energii.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie połączone z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci.

Inwertery, czyli urządzenia zmieniające prąd stały (DC) na prąd zmienny (AC), zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych).

Planuje się także instalację do 6 stacji transformatorowych w prefabrykowanych kontenerach. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. ok. 750 l). Stacje kontenerowe transformatorowe zajmować będą powierzchnię ok. 76 m².

Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności.

Instalacja nie będzie powodować efektu olśnienia ani imitować lustro wody.

Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m.

Ogrodzenie farmy wykonane zostanie jako siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki), dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych (ok. 50 cm) oraz odstępów między rzędami paneli (od ok. 1 m do 14 m).

W fazie budowy farmy wystąpi zapotrzebowanie na materiały budowlane takie jak: piasek, żwir itp. Przewiduje się także zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych oraz na paliwo. Tankowanie i naprawy pojazdów należy prowadzić poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Od momentu zakończenia budowy oraz uruchomienia instalacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa. Na etapie pracy instalacji przewiduje się mycie paneli. Czyszczenie paneli prowadzone będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących. Ponadto w obecnie stosowanych panelach stosowana

jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli może nie być wymagane.

Na etapie realizacji farmy powstawać będą niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. Ścieki gromadzone będą w przenośnej kabinie toaletowej. Zaplecze budowy będą stanowiły 1 ÷ 2 kontenery.

Prace budowlano-montażowe wykonywane będą w godzinach 6.00 ÷ 22.00. Nie przewiduje się, by prace związane z realizacją przedsięwzięcia stanowiły ponadnormatywną uciążliwość akustyczną dla okolicznych terenów

WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE
urząd Gminy Zarnów

dr Krzysztof Nawrocki