

UCHWAŁA Nr XXX/2021
RADY GMINY ŻARNÓW
z dnia 29 kwietnia 2021

w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/76/2019 Rady Gminy Żarnów z dnia 30 września 2019 r. w sprawie nabycia do zasobów Gminy Żarnów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c) ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) Rada Gminy Żarnów uchwala co następuje:

§ 1.

1. W uchwale Nr XIII/76/2019 Rady Gminy Żarnów z dnia 30 września 2019 r. w sprawie nabycia do zasobów Gminy Żarnów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa wprowadza się następujące zmiany:

- a) W § 1. pkt 2 wykreśla się słowa: „i placu zabaw”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Miroslaw Bubis
Miroslaw Bubis

UZASADNIENIE

W związku z otrzymanym pismem z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i koniecznością ujednolicenia dokumentów potwierdzających konkretny cel, na jaki gmina chce przeznaczyć nieruchomość zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 poz. 2243) działki położonej w obrębie geodezyjnym Dłużniewice, o nr ewid. 158/2 o pow. 0,16 ha podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Konkretne wskazanie celu, jest bardzo istotne, ponieważ zgodnie z art. 24 ust. 5a, w przypadku gdy nabywca nieruchomości:

- 1) przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia nieruchomości, zbył lub przeznaczył tę nieruchomość na inne cele niż określone w umowie,
- 2) w okresie 10 lat od dnia nabycia nieruchomości nie wykorzystał jej na cele określone w umowie,

- Krajowy Ośrodek występuje do tego nabywcy z żądaniem zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości, ustalonej według zasad określonych w art. 30 ust. 1 ustawy, natomiast od osób wymienionych w ust. 5 pkt 3 Krajowemu Ośrodkowi zwrot taki przysługuje, o ile Lasy Państwowe nie skorzystały z prawa pierwokupu.