

Żarnów, dnia 06.08.2020 r.

ROZEZNANIE CENOWE

Gmina Żarnów ogłasza rozeznanie cenowe na **usługę sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Klewie”**, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:

Gmina Żarnów

ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów

NIP: 768-10-03-781, REGON: 590647842

telefon: (44) 75 77 055,

e-mail: sekretariat@zarnow.eu

adres strony internetowej Zamawiającego, na której jest zamieszczone postępowanie:
<http://bip.zarnow.eu>

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 7:30 – 15:30.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I RODZAJ ZAMÓWIENIA

2.1. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone będzie w trybie rozeznania cenowego dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro. Do niniejszego rozeznania cenowego nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).

2.2. Rodzaj zamówienia: usługa

III. FINANSOWANIE

Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa IV. Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków Poddziałanie IV.2.2 Termomodernizacja budynków.

Projekt pn.: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Klewie”

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Klewie”, podzielonym na dwie części:

- 1) Część 1 – Wykonanie kotłowni na pellet wraz z instalacją C.O.
- 2) Część 2 – Docieplenie budynku SP w Klewie

4.2. W zakres świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego wchodzi:

- 1) Ustanowienia na cały okres realizacji zadania Inspektorów Nadzoru we wszystkich branżach wymaganych przez Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą;
- 2) Uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu placu budowy Wykonawcy robót;
- 3) Osobisty pobyt ustanowionych Inspektorów Nadzoru na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie na budowie. Czas pracy Inspektorów Nadzoru z danej branży powinien być dostosowany do czasu pracy Wykonawcy robót. Wymagana jest obecność na budowie Inspektora Nadzoru (z danej branży) minimum 1 raz w każdym tygodniu, w którym realizowane będą roboty z tej branży. Inspektor Nadzoru potwierdzać będzie obecność na budowie wpisem do dziennika budowy.
- 4) Zapewnienie profesjonalnego i kompetentnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami, zgodnie z zakresem wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane i przepisami z nim związanymi;
- 5) Kontrola jakości wykonywanych robót i ich zgodności z audytem energetycznym, projektem technicznym i umową zawartą na ich wykonanie, a także zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami;
- 6) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, dokonywanie wpisów stwierdzających wszystkie zdarzenia mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego;
- 7) Kontrola i potwierdzenie, iż wykonawca robót dostarcza materiały i sprzęt zgodnie z wymaganiami Zamawiającymi, w tym m. in.:
 - a) Bieżące sprawdzanie jakości stosowanych wyrobów budowlanych (potwierdzone wpisem w dzienniku budowy), w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w polskim budownictwie;
 - b) Sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie świadectwa, atesty, certyfikaty i gwarancje (potwierdzone wpisem w dzienniku budowy), odbiór tych dokumentów od wykonawcy w trakcie ich wbudowania oraz przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót;
 - c) Nadzór nad wszystkimi próbami – wystawianie lub potwierdzanie wystawionych przez Wykonawcę robót świadectw przeprowadzonych prób;
- 8) Żądanie od wykonawcy robót, kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia bądź spowodować znaczne straty materialne;
- 9) Sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu robót zanikających (potwierdzone wpisem w dzienniku budowy);
- 10) Protokolarne potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wymiany urządzeń (jeżeli zajdzie taka potrzeba);
- 11) Każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich opóźnień w wykonywaniu prac w stosunku do harmonogramu robót dostarczonego przez Wykonawcę robót;
- 12) Przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez Wykonawcę robót;
- 13) Ocena wniosków Wykonawcy robót i przedstawiane Zamawiającemu propozycje ich rozpatrzenia;
- 14) Organizowanie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
- 15) Udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego;
- 16) Bieżące informowanie przedstawiciela Zamawiającego na temat postępu prac. Wymagana jest obecności Inspektora Nadzoru (z danej branży) w Urzędzie Gminy w Żarnowie minimum 1 raz w każdym tygodniu, w którym realizowane są roboty z tej branży – w dniu ustalonym z Zamawiającym;
- 17) Udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu;

- 18) Wydawanie Kierownikowi Budowy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących wykonania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót itd.;
- 19) Uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez Wykonawcę;
- 20) Uczestnictwo w odbiorach robót;
- 21) Sprawdzenie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą;
- 22) Wykonanie inwentaryzacji robót pozostałych do dokończenia zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Klewie” w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót, bądź odstąpienia od przedmiotowej umowy;
- 23) Uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych wad w zakresie nadzorowanego zadania, w tym także w okresie gwarancji na roboty budowlano – montażowe, udzielonej przez Wykonawcę robót nadzorowanego zadania;
- 24) Inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.

4.3. Wyszczegółowione obowiązki Wykonawcy (Inspektora Nadzoru) mają jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy, a także nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost w pkt 4.2, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

4.4. Poza wykonywaniem czynności, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, osoba (osoby) pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest, w razie pilnej konieczności, do przybycia na teren inwestycji w ciągu 8 godzin od momentu wystosowania takiego wezwania przez Zamawiającego.

4.5. Zamawiający informuje, że na stronie internetowej BIP Gminy Żarnów pod adresem: http://www.bip.zarnow.eu/k_przetargi---1-122134906 dostępna jest dokumentacja przetargu na wybór Wykonawcy zadania „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Klewie”. Kompletna dokumentacja budowlano-wykonawcza dostępna jest także do wglądu w siedzibie Gminy Żarnów w godzinach urzędowania.

4.6. Kategoria przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

- 1) **71247000-1** -Nadzór nad robotami budowlanymi
- 2) **71520000-9** – Usługi nadzoru budowlanego,
- 3) **71631300-3** - Usługi technicznego nadzoru budowlanego,
- 4) **71310000-4** – Doradcze usługi inżynierskie i budowlane.

4.8. Zamawiający NIE dopuszcza składania ofert częściowych.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

5.1. Termin realizacji zamówienia w części I: od zawarcia Umowy do 31 sierpnia 2020 r.

Termin realizacji zamówienia w części II: od zawarcia Umowy do 31 października 2020 r.

5.2. Zamawiający zastrzega, że Umowa obowiązywać będzie przez okres rzeczywistego trwania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego, do dnia zakończenia wszystkich robót budowlanych i montażowych, i dokonania odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń, w tym do zakończenia i odbioru wszystkich ewentualnych robót dodatkowych.

5.3. Nadzór w ustalonym w Umowie zakresie pełniony będzie również w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót montażowych, poprzez uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych oraz dokonywanie w tym okresie odbiorów w zakresie usunięcia wad.

5.4. Zamawiający zastrzega, że czas trwania Umowy może ulec zmianie ze względu na realizację inwestycji, będącej przedmiotem umowy zawartej w wyniku udzielenia zamówienia na dostawę

instalacji odnawialnych źródeł energii. W takim przypadku Strony uzgadniają, że ewentualne wydłużenie obowiązywania Umowy nastąpi w drodze Aneksu.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia i doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia lub dysponują osobami je posiadającymi.

6.2. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę:

- 1) Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają:
 - a) Uprawnienia w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
 - b) Doświadczenie w realizacji podobnych przedsięwzięć,
zgodnie z załącznikiem Nr 4a Do Rozeznania cenowego
- 2) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, zawierającego m. in. informację na temat posiadanych uprawnień i doświadczenia wykazanych osób (załącznik Nr 4 do rozeznania cenowego)

Zamawiający wymaga wykazania następujących osób, uprawnień i doświadczenia:

- a) **Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych** – osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia **posiadająca min. 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi;**
- b) **Inspektor Nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej** – osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia **posiadająca min. 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi;**
- c) **Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** – osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu



zamówienia posiadająca min. 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi;

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji wskazanych w warunkach.

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz osób i oświadczenie (Załącznik nr 4 i 4a do Rozzeznania cenowego).

Zamawiający zastrzega, że wymienione powyżej osoby, nie wyczerpują wymagań rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy i powinny być traktowane jako minimalne wymagania Zamawiającego. Wykonawca uwzględni w ofercie każdą konieczność uzupełnienia zespołu specjalistów wynikającą z przepisów prawa, decyzji, uzgodnień i porozumień, które są niezbędne do kompleksowej realizacji zamówienia.

PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.3. Przesłanki wykluczenia

6.3.1. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie Wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym wg załącznika nr 5 do Rozzeznania cenowego.

6.3.2. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, który:

- w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie 10 art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);



- c) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- d) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. podstaw wykluczenia wg załącznika nr 6 do Rozzeznania cenowego.

- 6.3.3. Oferty wykonawców, którzy wykazą spełnianie wymaganych warunków i brak podstaw wykluczenia zostaną dopuszczone do badania i oceny. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca, który nie spełni któregośkolwiek z warunków zostanie odrzucony w postępowaniu.
- 6.3.4. Jeżeli Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia przedstawi w dołączonych wykazach lub dokumentach potwierdzających należyte wykonanie wskazanych w wykazach zamówień wartości wyrażone w innej walucie niż złoty, zamawiający do oceny spełnienia warunku przeliczy podaną wartość po średnim kursie tej waluty w stosunku do złotego publikowanym przez NBP w dniu składania ofert.
- 6.3.5. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 6.3.6. W przypadku składania oferty wspólnej, warunki zostaną uznane przez Zamawiającego za spełnione, jeżeli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać je łącznie.
- 6.3.7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia /oryginał zobowiązania.
- 6.3.8. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazywać:
 - 1) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

VII. DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

- 7.1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu są zobowiązani złożyć następujące dokumenty:
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru załącznika nr 2 do Rozeznania cenowego,
 - Wykaz osób – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Rozeznania cenowego.
- 7.2. W celu braku podstaw wykluczenia wykonawcy są zobowiązani złożyć następujące dokumenty: aktualne na dzień składania ofert oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym wg załącznika nr 5 do Rozeznania cenowego oraz oświadczenie o braku podstaw wykluczenia wg załącznika nr 6 do Rozeznania cenowego.
- 7.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz braku powiązań osobowych lub kapitałowych składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 7.4. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia powyższych informacji.

VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU

- 8.1. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w języku polskim.
- 8.2. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja (wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje) między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 2 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 123), z **wyjątkiem oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 7 Rozeznania cenowego (oferta i wykazy stanowiące załącznik nr 4 oraz oświadczenie stanowiące załącznik nr 2, 5 i 6 składane są w oryginale)**, a dokumenty potwierdzające doświadczenie inspektora nadzoru w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 8.3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 8.4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres email, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
- 8.5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Gmina Żarnów
ul. Opoczyńska 5,
26-330 Żarnów
e-mail: inwestycje@zarnow.eu
- 8.6. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: IGWK.Z.21.RC.2020
- 8.7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
- p. Agnieszka Tyczyńska, tel. 44 757 70 55 wew. 21 lub
 - p. Gabriel Jasion, tel. 44 757 70 55 wew. 25
- 8.8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących rozeznania cenowego

- 8.9. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 9.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.
- 9.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 9.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9.4. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
- 9.5. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
- 9.6. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 9.7. Oferta musi zawierać:
- a) Oświadczenia i dokumenty wymagane w rozdziale 7 Rozesznania cenowego
 - b) Formularz ofertowy (wg załącznika nr 1 do Rozesznania cenowego) – w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - d) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku, gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania wykonawcy nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 9.8. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert i złożyć do Zamawiającego na adres:

Gmina Żarnów
ul. Opoczyńska 5; 26-330 Żarnów

i opisać odpowiednio:

„Oferta na sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.:

„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Klewie””.

Znak: IGWK.Z.21.RC.2020

Nie otwierać przed godz. 11:00 w dniu 13.08.2020 r.”

- 9.9. Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Zmiana oferty musi być złożona według takich samych zasad jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie: „ZMIANA OFERTY”.
- 9.10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty w sytuacji niezgodnego z powyższym sposobem opisanie oferty.



- 9.11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy w oryginale (lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) dołączyć do oferty – wszelka korespondencja dotycząca niniejszego postępowania prowadzona będzie z pełnomocnikiem.
- 9.12. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu składane są w taki sposób, aby wynikało, że łącznie są spełniane przez wszystkich wykonawców.

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 10.1. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5; 26-330 Żarnów, Sekretariat pokój nr 11
- 10.2. Termin składania ofert: **do dnia 14.08.2020 r. do godz. 10:30.**
- 10.3. Za termin złożenia oferty przyjęty będzie dzień i godzina jej otrzymania przez Zamawiającego.
- 10.4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
- 10.5. Otwarcie ofert nastąpi w: Urzędzie Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5; 26-330 Żarnów, Sala narad pokój nr 12 w **dniu 14.08.2020 r. o godz. 11:00.**

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 11.1. Sposób obliczenia ceny oferty: cenę należy obliczyć netto i brutto i wpisać ją do formularza oferty następnie wynik wpisać słownie.
- 11.2. Cena musi być wyrażona w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
- 11.3. Cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z przygotowaniem i wykonaniem zamówienia.
- 11.4. W cenie jednostkowej oferty należy uwzględnić podatek od towarów i usług, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu.
- 11.5. Ceny jednostkowe złożone w ofercie nie mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.

XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

- 12.1. Przy ocenianiu ofert zamawiający będzie kierował się podanymi kryteriami: Cena brutto – 70%, Doświadczenie Inspektora – 30%, Ocena punktowa oferty nastąpi zgodnie ze wzorem:

$$O_P = P_C + P_{DI}$$

gdzie:

- O_P - ocena punktowa oferty
 P_C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto”
 P_{DI} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Doświadczenie Inspektora”

- 12.2. Liczba punktów (P_C) w kryterium „Cena brutto” obliczana będzie według wzoru:

$$P_C = \frac{C_N}{C_B} * 70 \text{ pkt}$$



gdzie:

- P_C - liczba punktów w kryterium „Cena brutto”
 C_N - spośród ofert nie odrzuconych najniższa łączna cena netto oferty
 C_B - łączna cena netto badanej oferty

12.3. Liczba punktów (P_{DW}) w kryterium „Doświadczenie Inspektora” przyznawana będzie w następujący sposób:

za udokumentowaną każdą usługę polegającą na świadczeniu nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach nad realizacją termomodernizacji budynków użyteczności publicznej:

- nadzór branży sanitarnej – max. 10 pkt;
- nadzór branży elektrycznej – max 10 pkt;
- nadzór branży konstrukcyjnej – max. 10 pkt.

Ilość punktów do uzyskania w tym kryterium to 30 pkt. Punktacja stanowi sumę punktów za nadzór w każdej z branż.

Liczba nadzorowanych inwestycji w zakresie termomodernizacji	Punkty
0-1	0
2-5	5
6 i więcej	10

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonywana na podstawie Załącznika nr 4 do Rozzeznania cenowego

12.4. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta spośród ofert nie odrzuconych, która w sumie uzyska największą liczbę punktów. Maksymalnie Wykonawca może uzyskać 100 punktów. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIII. TRYB OCENY OFERT I OGŁOSZENIA WYNIKÓW

- 13.1.** Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 6 Rozzeznania.
- 13.2.** Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.
- 13.3.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie w przypadkach uzasadnionych.
- 13.4.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień (jeżeli nie naruszy to konkurencyjności) i wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Może również zwracać się z prośbami o poprawienie oczywistych omyłek i błędów rachunkowych.
- 13.5.** Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 13.6.** Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie (a w przypadku jego braku na adres pocztowy).
- 13.7.** Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, której istotne postanowienia zawarto we wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do Rozzeznania cenowego. W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest



podpisanie Umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

- 13.8. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę wraz z informacją o wynikach postępowania.

XIV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadkach uzasadnionych, w szczególności jeżeli najkorzystniejsza oferta przekroczy cenę zakontraktowaną w budżecie projektu.

XV. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 15.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Rozeznania cenowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Rozeznania cenowego zostanie opublikowana w miejscach publikacji Rozeznania.
- 15.2. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Rozeznania cenowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
- 15.3. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Wykonawców takiej samej liczby punktów, decyduje niższa cena.
- 15.4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 15.5. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania oferty.
- 15.6. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
- 15.7. W wyniku postępowania Zamawiający może zawrzeć Umowę na realizację przedmiotu zamówienia z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Wybór oferty najkorzystniejszej nie oznacza zaciągnięcia zobowiązania przez Zamawiającego do zawarcia Umowy z Wykonawcą.
- 15.8. Podpisanie Umowy nastąpi w Urzędzie Gminy Żarnów. O terminie i godzinie podpisania umowy, Wykonawca powiadomiony zostanie za pośrednictwem poczty elektronicznej na 2 dni przed planowanym podpisaniem.
- 15.9. W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w Umowie w celu właściwej realizacji zamówienia, zastrzega się możliwość dokonania niniejszych zmian w drodze aneksu do umowy.

XVI. KLAUZULA INFORMACYJNA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

- 16.1. Administratorem Danych Osobowych jest Wójt Gminy Żarnów z siedzibą pod adresem ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów, dane kontaktowe Urzędu Gminy w Żarnowie: nr tel. 44 7577055 w godz. 7.30-15.30, adres email: sekretariat@zarnow.eu
- 16.2. W sprawach ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych na:
- e-mail: iod@zarnow.eu, pod nr tel. 44 7577055 w. 16
 - pisemnie na adres siedziby Administratora Danych Osobowych, wskazany w pkt 1 Rozeznania.



16.3. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane „RODO”) Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., oraz ustawą z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). (Dz. U. z 2019 r. poz. 730) Zamawiający informuje, że

- 1) dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z prawem, wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonywania ustawowych zadań Zamawiającego realizowanych w interesie publicznym - przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu jego archiwizacji na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b) i c) rozporządzenia ogólnego o ochronie danych.
- 2) Dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia procesu wyboru najkorzystniejszej oferty, na czas realizacji i trwałości Projektu oraz po jego zakończeniu w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na czas zgodny z obowiązującymi przepisami.
- 3) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych,
 - b) ich sprostowania lub uzupełnienia (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 22 sierpnia 2019 roku (MliR/2014-2020/12(4)) oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
 - c) ograniczenia przetwarzania danych z zastrzeżeniem, że:
 - wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
 - nie dotyczy przechowywania,
 - od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że udostępnienie następuje w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego.
 - d) wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego), gdy uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 4) Osoba, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych - w związku z art. 20 RODO;

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 5) W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą:
- wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
 - wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6) Podanie danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a ich niepodanie skutkować może wykluczeniem Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.
- 7) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.

XVII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznikami do niniejszego Rozesznania cenowego są następujące wzory:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Formularz Ofertowy
Załącznik nr 2	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Projekt Umowy
Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób
Załącznik nr 4a	Oświadczenie o posiadaniu przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień oraz doświadczenia
Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym
Załącznik nr 6	Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia

ZATWIERDZAM

WÓJT GMINY ŻARNÓW

dr Krzysztof Nawrocki

(podpis osoby upoważnionej)

