

Żarnów, dnia 29.11.2019 r.

Wykaz

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomości stanowiące własność Gminy zostały przeznaczona do dzierżawy w drodze: **przetargu ustnego nieograniczonego** zgodnie z ustawami:

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I. Obręb: ŻARNÓW

- działka (wraz z naniesieniami) o numerze ewidencyjnym **117/1** znajdująca się przy ul. Źródlanej,
- powierzchnia nieruchomości **0.0754 ha**,
- nieruchomość objęta Księgą Wieczystą PT1O/00037515/6, nie jest obciążona hipotecznie, ani też innymi zobowiązaniami. Gmina Żarnów jest właścicielem opisanej nieruchomości,
- przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej oraz w strefie obserwacji archeologicznej – strefa OW,
- zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem,
- termin zagospodarowania: 3 lata od dnia podpisania umowy,
- za dzierżawę ww. nieruchomości ponoszone będą opłaty w wysokości 2000 zł netto miesięcznie + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat – 7 dni od dnia wystawienia faktury,
- użytkownik zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości,
- kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 29 listopada 2019 roku do dnia 13 stycznia 2020 roku.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 29 listopada 2019 r. do 23 grudnia 2019 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Żarnów.

Informacja o terminie przetargu, miejscu i warunkach przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez odrębne ogłoszenie.

Z up. Wójta Gminy Żarnów

mgr Elżbieta Przybył
ZASTĘPCA WÓJTA