

GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
tel. (044) 757 70 55, fax 757 70 57
NIP: 7681717807, REG. 590647842
Znak: Nr IGWK.Z.43.RC.2019

Żarnów, 18.09.2019 r.

ROZEEZNANIE CENOWE

Gmina Żarnów składa zapytanie ofertowe na **sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w inwestycji pn.: „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII NA TERENIE GMIN PARADYŻ I ŻARNÓW - POMPY CIEPŁA”** realizowanymi w ramach projektu pn.: „Odnawialne źródła energii na terenie gmin Paradyż i Żarnów - pompy ciepła”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiającym jest Gmina Żarnów
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
NIP: 768-10-03-781, REGON: 590647842
telefon: (44) 75 77 055,
e-mail: pompyciepla@zarnow.eu;
adres strony internetowej Zamawiającego na której jest zamieszczone postępowanie:
<http://bip.zarnow.eu>
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 7:30 – 15:30.
2. Zamawiającym jest Gmina Paradyż
ul. Konecka 4, 26 – 333 Paradyż
NIP: 768-13-34-041, REGON: 000548790

Zamawiający informują, że na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, do przeprowadzenia niniejszego postępowania wyznaczają Gminę Żarnów.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I RODZAJ ZAMÓWIENIA

2.1. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytanie ofertowe dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro. Do niniejszego Zapytania Ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.). Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 22 sierpnia 2019 roku (MliR/2014-2020/12(4)).

Zapytanie ofertowe opublikowano w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich na stronie internetowej: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

2.2. Rodzaj zamówienia: usługa

III. FINANSOWANIE

Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Projekt pn.: „Odnawialne źródła energii na terenie gmin Paradyż i Żarnów - pompy ciepła”

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach projektu pn.: „Odnawialne źródła energii na terenie gmin Paradyż i Żarnów - pompy ciepła”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Inwestycja będzie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

4.2. Zakres świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego:

4.2.1. W okresie poprzedzającym realizację budowy:

- 1) czynne uczestnictwo w konsultacjach, uzgodnieniach i akceptacji na etapie projektowania zgodnie z PFU;
- 2) stworzenie wzorów dokumentów m.in. karty nadzoru autorskiego, listy obecności inspektorów nadzoru na budowie, wzoru raportu miesięcznego, karty materiałowej, notatki z narady koordynacyjnej oraz innych dokumentów wymaganych do prawidłowej realizacji Zadania, w konsultacji z Zamawiającym w terminie do przekazania placu budowy;
- 3) uczestniczenie w przekazaniu protokolarnym Kierownikowi budowy terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim budynkami;
- 4) stworzenie funkcjonalnego i skutecznego sposobu bieżącej i nieprzerwanej (w czasie trwania Zadania) komunikacji pomiędzy wszystkimi uczestnikami Zadania oraz podanie informacji na ten temat na pierwszej naradzie koordynacyjnej.

4.2.2. Na etapie prowadzenia robót budowlanych:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawowanie nadzoru na placu budowy przez inspektorów nadzoru inwestorskiego wymaganej specjalności obejmujące minimum 2 wizyty w trakcie każdego tygodnia realizacji prac danej branży;
- 3) zapewnienie obecności Inspektorów nadzoru inwestorskiego w danych specjalnościach, aby zapewnić przebieg robót zgodny z harmonogramem;
- 4) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego;
- 5) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania;
- 6) prowadzenie cotygodniowych narad koordynacyjnych z udziałem Wykonawcy robót i Zamawiającego oraz niezbędnych osób trzecich przez Inspektora Nadzoru, sporządzanie z nich protokołów (w terminie 2 dni), przekazywane do akceptacji uczestników narad. Zatwierdzone protokoły są wiążące dla stron, kopie protokołów przekazywane są wszystkim uczestnikom tych narad;
- 7) składanie miesięcznych raportów o stanie zaawansowania Zadania oraz występujących trudnościach w jego realizacji (raportowaniu zagrożeń dla terminowego i jakościowego ukończenia prac) z uwzględnieniem dokumentacji fotograficznej z poszczególnych elementów robót, również z czynności odbiorowych. Raporty miesięczne będą przedkładane w terminie do 7-go dnia miesiąca następującego po każdym miesiącu, którego dotyczy raport. Wzór raportu wymaga akceptacji Zamawiającego;

- 8) każdorazowa weryfikacja i zaopiniowanie przedkładanego przez Wykonawcę robót harmonogramu do 3 dni od przekazania przez Wykonawcę robót;
- 9) zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez wykonawcę;
- 10) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych i instalacyjnych, w celu uniknięcia użycia wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niezgodnych z zapisami dokumentacji technicznej;
- 11) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 12) żądanie dokonania przez Wykonawcę robót, na jego koszt odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem;
- 13) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia usterek, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 14) organizowanie testów jakości, badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości, na żądanie Zamawiającego;
- 15) wstrzymanie robót, jeśli jest to konieczne;
- 16) wydawanie pisemnej opinii w zakresie zawieszenia całości lub części robót, w przypadkach określonych w Umowie, oraz potwierdzenie wpisem do Dziennika Budowy po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego; Inspektor nadzoru w przypadku przerwania realizacji Zadania wykonuje wszelkie czynności związane z tym przerwaniem;
- 17) współpraca i reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z nadzorem autorskim oraz innymi jednostkami sprawującymi nadzór nad wykonywanymi robotami budowlanymi;
- 18) koordynowanie prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektantów, stwierdzanie konieczności pobytu projektanta na budowie oraz potwierdzanie wykonania nadzoru autorskiego;
- 19) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego, w sprawach dotyczących realizacji przedmiotowej budowy;
- 20) doradzania Zamawiającemu w zakresie roszczeń i sporów z Wykonawcą robót oraz w zakresie problemów mogących się pojawić podczas prowadzenia robót budowlanych,
- 21) przygotowanie protokołów odbioru częściowego robót.

4.2.3. Na etapie po zakończeniu robót budowlanych:

- 1) pomoc w przygotowaniu kompletnej dokumentacji odbiorowej, w tym protokołów odbioru robót;
 - 2) udział w odbiorze końcowym robót budowlanych;
 - 3) dokonanie odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem usterek;
 - 4) zestawienie kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz przygotowanie w imieniu Zamawiającego dokumentów niezbędnych do uzyskania wymaganych ostatecznych decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na użytkowanie;
 - 5) udział w przeglądach gwarancyjnych i udział w odbiorze pogwarancyjnym.
- 4.3.** Poza wykonywaniem czynności, o których mowa w pkt 4.2, osoba (osoby) pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest, w razie pilnej konieczności, do przybycia na teren budowy w ciągu 8 godzin od momentu wystosowania takiego wezwania przez Zamawiającego.
- 4.4.** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa: art. 25–27 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), Wzór Umowy stanowiący

Załącznik nr 7 do Zapytania Ofertowego oraz Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) stanowiący Załącznik nr 8 do Zapytania Ofertowego.

Kompletna dokumentacja PFU dostępna jest do wglądu w siedzibie Gminy Żarnów w godzinach urzędowania.

4.5. Kategoria przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

- 1) **71247000-1** -Nadzór nad robotami budowlanymi
- 2) **71248000-8** –Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 3) **71520000-9** – Usługi nadzoru budowlanego,
- 4) **71631300-3** - Usługi technicznego nadzoru budowlanego,
- 5) **71310000-4** – Doradcze usługi inżynierskie i budowlane.

4.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

5.1. Termin realizacji zamówienia: od zawarcia Umowy do 30 czerwca 2020 r.

5.2. Zamawiający zastrzega, że Umowa obowiązywać będzie przez okres rzeczywistego trwania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego, do dnia zakończenia wszystkich robót budowlanych i dokonania odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń, w tym do zakończenia i odbioru wszystkich ewentualnych robót dodatkowych.

5.3. Nadzór w ustalonym w Umowie zakresie pełniony będzie również w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych, poprzez uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych oraz dokonywanie w tym okresie odbiorów w zakresie usunięcia wad.

5.4. Zamawiający zastrzega, że czas trwania Umowy może ulec zmianie ze względu na realizację inwestycji, będącej przedmiotem umowy zawartej w wyniku udzielenia zamówienia na robotę budowlaną. W takim przypadku Strony uzgadniają, że ewentualne wydłużenie obowiązywania Umowy nastąpi w drodze Aneksu.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

6.1.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Sposób oceny warunku:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego).

6.1.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Sposób oceny warunku:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego).

6.1.3. Zdolności technicznej

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał minimum dwie usługi polegające na świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, polegających na instalacji gruntowych pomp ciepła, każda robota o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych brutto oraz załączy dokumenty potwierdzające, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz zrealizowanych usług wraz z referencjami lub innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie (Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego).

6.1.4. Zdolności zawodowej

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego, w tym:

- a) minimum jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego posiadającą:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych lub odpowiadające im ważne kwalifikacje do nadzoru i eksploatacji, które zostały wydane na podstawie wówczas obowiązujących przepisów,
 - 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego robót instalacyjnych w branży sanitarnej,
 - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, będącą nieprzerwanie czynnym Członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- b) minimum jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego posiadającą:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne kwalifikacje do nadzoru i eksploatacji, które zostały wydane na podstawie wówczas obowiązujących przepisów.
 - 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych i energoelektrycznych,
 - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, będącą nieprzerwanie czynnym Członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji wskazanych w warunkach.

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz osób i oświadczenie (Załącznik nr 4 i 4a do Zapytania Ofertowego).

Zamawiający zastrzega, że wymienione powyżej osoby, nie wyczerpują wymagań rzetelnego wypełnienia zobowiązań wykonawcy i powinny być traktowane jako minimalne wymagania Zamawiającego. Wykonawca uwzględni w ofercie każdą konieczność uzupełnienia zespołu specjalistów wynikającą z przepisów prawa, decyzji, uzgodnień i porozumień, które są niezbędne do kompleksowej realizacji zamówienia.

PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.2. Przestanki wykluczenia

6.2.1. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym wg załącznika nr 3 do Zapytania Ofertowego.

6.2.2. Podstawy wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawcę, który:

- a) w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- b) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie 10 art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- c) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- d) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. podstaw wykluczenia wg załącznika nr 6 do Zapytania Ofertowego.

- 6.2.3. Oferty wykonawców, którzy wykażą spełnianie wymaganych warunków i brak podstaw wykluczenia zostaną dopuszczone do badania i oceny. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca, który nie spełni któregokolwiek z warunków zostanie odrzucony w postępowaniu.
- 6.2.4. Jeżeli Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia przedstawi w dołączonych wykazach lub dokumentach potwierdzających należyte wykonanie wskazanych w wykazach zamówień wartości wyrażone w innej walucie niż złoty, zamawiający do oceny spełnienia warunku przeliczy podaną wartość po średnim kursie tej waluty w stosunku do złotego publikowanym przez NBP w dniu składania ofert.
- 6.2.5. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 6.2.6. W przypadku składania oferty wspólnej, warunki zostaną uznane przez Zamawiającego za spełnione, jeżeli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać je łącznie.
- 6.2.7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia /oryginał zobowiązania.
- 6.2.8. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazywać:
- 1) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

VII. DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

- 7.1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu są zobowiązani złożyć następujące dokumenty:
- a. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru załącznika nr 2 do Zapytania Ofertowego,
 - b. Wykaz usług - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego,
 - c. Wykaz osób – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego.
- 7.2. W celu braku podstaw wykluczenia wykonawcy są zobowiązani złożyć następujące dokumenty: aktualne na dzień składania ofert oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym wg załącznika nr 5 do Zapytania Ofertowego oraz oświadczenie o braku podstaw wykluczenia wg załącznika nr 6 do Zapytania Ofertowego.
- 7.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz braku powiązań osobowych lub kapitałowych składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

7.4. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia powyższych informacji.

VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU

- 8.1. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w języku polskim.
- 8.2. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja (wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje) między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 2 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 123), z **wyjątkiem oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 7 zapytania ofertowego (oferta i wykazy stanowiące załącznik nr 3 i 4 oraz oświadczenie stanowiące załącznik nr 2, 5 i 6 składane są w oryginale)**, a dokumenty potwierdzające doświadczenie inspektora nadzoru w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 8.3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 8.4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres email, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
- 8.5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Gmina Żarnów
ul. Opoczyńska 5,
26-330 Żarnów
e-mail: pompyciepla@zarnow.eu
- 8.6. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: IGWK.Z.43.RC.2019
- 8.7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
- p. Agnieszka Tyczyńska, tel. 44 757 70 55 wew. 21 lub
- p. Gabriel Jasion, tel. 44 757 70 55 wew. 21
- 8.8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących Zapytania Ofertowego.
- 8.9. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 9.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.
- 9.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 9.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9.4. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

- 9.5. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
- 9.6. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 9.7. Oferta musi zawierać:
- a) Oświadczenia i dokumenty wymagane w rozdziale 7 Zapytania Ofertowego
 - b) Formularz ofertowy (wg załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego) – w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - d) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku, gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania wykonawcy nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 9.8. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert i złożyć do Zamawiającego na adres:

Gmina Żarnów
ul. Opoczyńska 5; 26-330 Żarnów

i opisać odpowiednio:

„Oferta na sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w inwestycji pn.: „Odnawialne źródła energii na terenie gmin Paradyż i Żarnów - pompy ciepła””.

Znak: IGWK.Z.43.RC.2019

Nie otwierać przed godz. 11:00 w dniu 27.09.2019 r.”

- 9.9. Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Zmiana oferty musi być złożona według takich samych zasad jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie: **„ZMIANA OFERTY”**.
- 9.10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty w sytuacji niezgodnego z powyższym sposobem opisanie oferty.
- 9.11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy w oryginale (lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) dołączyć do oferty – wszelka korespondencja dotycząca niniejszego postępowania prowadzona będzie z pełnomocnikiem.
- 9.12. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu składane są w taki sposób, aby wynikało, że łącznie są spełniane przez wszystkich wykonawców.

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 10.1. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5; 26-330 Żarnów, Sekretariat pokój nr 11
- 10.2. Termin składania ofert: **do dnia 27.09.2019 r. do godz. 10:30.**
- 10.3. Za termin złożenia oferty przyjęty będzie dzień i godzina jej otrzymania przez Zamawiającego.
- 10.4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
- 10.5. Otwarcie ofert nastąpi w: Urzędzie Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5; 26-330 Żarnów, Sala narad pokój nr 12 **w dniu 27.09.2019 r. o godz. 11:00.**

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 11.1. Sposób obliczenia ceny oferty: cenę należy obliczyć netto i brutto i wpisać ją do formularza oferty następnie wynik wpisać słownie.
- 11.2. Cena musi być wyrażona w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
- 11.3. Cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z przygotowaniem i wykonaniem zamówienia.
- 11.4. W cenie jednostkowej oferty należy uwzględnić podatek od towarów i usług, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu.
- 11.5. Ceny jednostkowe złożone w ofercie nie mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.

XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

- 12.1. Przy ocenianiu ofert zamawiający będzie kierował się podanymi kryteriami: Cena brutto – 70%, Doświadczenie Wykonawcy – 30%, Ocena punktowa oferty nastąpi zgodnie ze wzorem:

$$O_P = P_C + P_{DW}$$

gdzie:

- O_P - ocena punktowa oferty
- P_C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto”
- P_{DW} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Doświadczenie Wykonawcy”

- 12.2. Liczba punktów (P_C) w kryterium „Cena brutto” obliczana będzie według wzoru:

$$P_C = \frac{C_N}{C_B} * 70 \text{ pkt}$$

gdzie:

- P_C - liczba punktów w kryterium „Cena brutto”
- C_N - spośród ofert nie odrzuconych najniższa łączna cena netto oferty
- C_B - łączna cena netto badanej oferty

- 12.3. Liczba punktów (P_{DW}) w kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” przyznawana będzie w następujący sposób:

za udokumentowaną każdą usługę polegających na świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, polegających na instalacji gruntowych pomp ciepła, każda robota o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych brutto powyżej dwóch zostaną przyznane 5 pkt. Maksymalna ilość punktów do uzyskania w tym kryterium to 30 pkt. Brak dodatkowych usług powyżej spełnienia warunku - 0pkt.

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonywana na podstawie Załącznika nr 3 do Zapytania Ofertowego.

- 12.4. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta spośród ofert nie odrzuconych, która w sumie uzyska największą liczbę punktów. Maksymalnie wykonawca może uzyskać 100 punktów. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIII. TRYB OCENY OFERT I OGŁOSZENIA WYNIKÓW

- 13.1. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 6 Zapytania.
- 13.2. Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.
- 13.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie w przypadkach uzasadnionych.
- 13.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców uzupełnień (jeżeli nie naruszy to konkurencyjności) i wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Może również zwracać się z prośbami o poprawienie oczywistych omyłek i błędów rachunkowych.
- 13.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 13.6. Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie (a w przypadku jego braku na adres pocztowy). Informacja o wynikach postępowania zostanie również opublikowana na stronie www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl.
- 13.7. Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z wykonawcą umowę, której istotne postanowienia zawarto we wzorze stanowiącym załącznik nr 7 do Zapytania Ofertowego. W przypadku, gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie Umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- 13.8. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wykonawcę wraz z informacją o wynikach postępowania.

XIV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadkach uzasadnionych, w szczególności jeżeli najkorzystniejsza oferta przekroczy cenę zakontraktowaną w budżecie projektu.

XV. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 15.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania Ofertowego zostanie opublikowana w miejscach publikacji zapytania.
- 15.2. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
- 15.3. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej wykonawców takiej samej liczby punktów, decyduje niższa cena.
- 15.4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- 15.5. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania oferty.
- 15.6. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
- 15.7. W wyniku postępowania Zamawiający może zawrzeć Umowę na realizację przedmiotu zamówienia z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Wybór oferty najkorzystniejszej nie oznacza zaciągnięcia zobowiązania przez Zamawiającego do zawarcia Umowy z wykonawcą.
- 15.8. Podpisanie Umowy nastąpi w Urzędzie Gminy Żarnów. O terminie i godzinie podpisania umowy, wykonawca powiadomiony zostanie za pośrednictwem poczty elektronicznej na 2 dni przed planowanym podpisaniem.
- 15.9. W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w Umowie w celu właściwej realizacji zamówienia, zastrzega się możliwość dokonania niniejszych zmian w drodze aneksu do umowy.

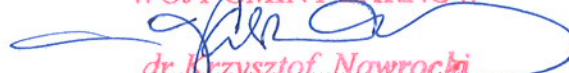
XVI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznikami do niniejszego Zapytania Ofertowego są następujące wzory:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
Załącznik nr 2	Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Wzór wykazu usług
Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób
Załącznik nr 4a	Oświadczenie o posiadaniu przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym
Załącznik nr 6	Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia
Załącznik nr 7	Projekt Umowy
Załącznik nr 8	Program Funkcjonalno-Użytkowy

ZATWIERDZAM

WÓJT GMINY ŻARNÓW



dr. Krzysztof Nawrocki

(podpis osoby upoważnionej)