

UCHWAŁA Nr XXXIX/316/2018

RADY GMINY ŻARNÓW

z dnia 11 czerwca 2018 r.

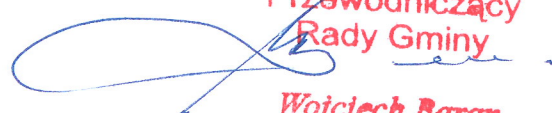
w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Żarnów na terenie działania gminy Żarnów na lata 2018-2023”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) w zw. art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. 2017 r. poz. 328 ze zmianami), Rada Gminy Żarnów uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Żarnów na terenie działania gminy Żarnów na lata 2018-2023”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy
Wojciech Baran

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ze zmianami), Gmina Żarnów opracowała „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Żarnów na terenie działania gminy Żarnów na lata 2018-2023”, uwzględniający w swej treści potrzeby Gminy Żarnów w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz potrzeby w zakresie modernizacji i remontów istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy.

Przedłożony plan, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 21 ust. 2 wskazanej ustawy, określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych wykonywanych przez Gminę Żarnów,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach wraz ze wskaźnikiem źródeł ich finansowania,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji,

zatem spełnia wymogi nałożone wyżej cytowaną podstawą prawną.

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

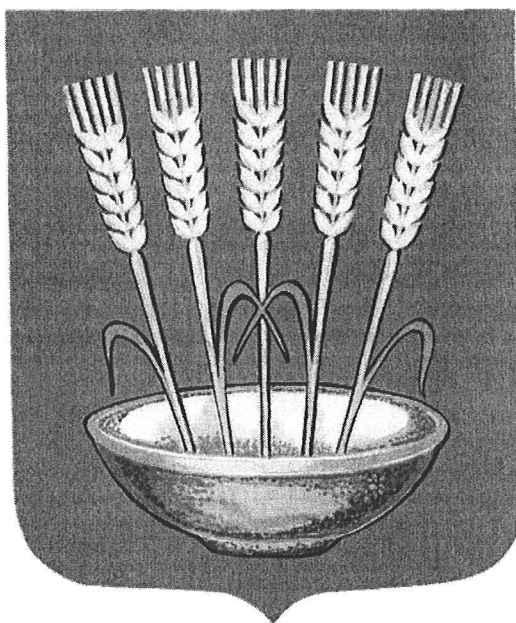
Podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Załącznik do uchwały nr

Rady Gminy w Żarnowie

Z dnia

**„Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących
w posiadaniu Gminy Żarnów na terenie działania
gminy Żarnów na lata 2018-2023”**



Żarnów, dnia

Zawartość opracowania:

1. Podstawa prawna.....	3
2. Przedmiot planu.....	4
3. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	5
4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2018-2023.....	5
5. Przedsięwzięcia z zakresu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w latach 2018-2023.....	6
6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	8
7. Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.....	10
8. Nakłady inwestycyjne i sposób finansowania w poszczególnych latach.....	10
9. Przewidywane efekty planu.....	11

1. Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2017 poz. 328 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z ustawą plan ten określa:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy, w razie wspólnego wykonywania przez gminy zadań z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, określone w ustawie prawa i obowiązki organów gminy wykonują odpowiednio właściwe organy związku międzygminnego.

Niniejszy plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Żarnów określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz z Wieloletnią Prognozą Finansową Gminy Żarnów na lata 2018-2027 z dnia 27 grudnia 2017 r.

Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno-inwestycyjnych i uwzględniania ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej skonstruowano także pod kątem spełnienia wymogów UE). Jego realizacja pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego

odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów, stworzenie lepszych warunków rozwoju Gminy Żarnów oraz poprawę jakości środowiska naturalnego gminy.

2. Przedmiot planu

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych,
- urządzeń kanalizacyjnych.

Realizacja wyżej wymienionych zadań pozwoli na realizację strategicznych celów jakimi są:

- wzrost bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę w zakresie jakościowym i ilościowym (łączenie wodociągami tranzytowymi poszczególnych małych systemów zaopatrzenia w wodę w jeden, ale zapewniający dostawę wody z co najmniej dwóch źródeł, przebudowa wodociągów, przebudowa węzłów wodociągowych, rozbudowa monitoringu itp.),
- podnoszenie standardów w zakresie ochrony środowiska (przebudowa oczyszczalni ścieków, monitoring przepompowni ścieków),
- zmniejszenie zużycia energii elektrycznej (monitoring energochłonności i sprawności, wyłączenie najbardziej energochłonnych ujęć),
- zmniejszenie strat wody (przebudowa wodociągów, opomiarowanie wszystkich punktów poboru wody, zmniejszenie zużycia wody na cele własne),
- ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez oczyszczanie wszystkich odebranych ścieków w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego (przebudowa oczyszczalni ścieków),
- zaplanowanie sposobu zagospodarowania osadów pochodzących z oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami ustawy o ochronie środowiska,
- rozszerzenie usług na wskazane przez gminę obszary, co przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i obszarów przemysłowych oraz usługowych w gminie.

3. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedmiotem działalności prowadzonym przez Gminę Żarnów jest:

1. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
 - ujmowaniu wody,
 - uzdatnianiu wody,
 - dostarczaniu wody
2. Zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na:
 - odprowadzaniu ścieków,
 - oczyszczaniu ścieków.

Obszar działalności obejmuje cały teren gminy Żarnów.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2018-2023

Potrzeby Gminy Żarnów w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zostały określone na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarnów na lata 2018-2027, w których zawarte są informacje o planowanych i realizowanych przez Gminę Żarnów inwestycjach z zakresu budowy sieci kanalizacyjnych i wodociągowych. Podstawą do określenia wartości poszczególnych zadań są kosztorysy inwestorskie oraz obliczenia szacunkowe oparte o koszty realizacji inwestycji o zbliżonym zakresie. Środki finansowe na realizację inwestycji z zakresu potrzeb zgłaszanych przez Gminę Żarnów będą pochodzić z funduszy ochrony środowiska (WFOŚiGW, NFOŚiGW).

5. Przedsięwzięcia z zakresu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w latach 2018-2023:

p.	Nazwa zadania	Cel realizacji	Sposób finansowania	Okres realizacji zadania	Nakłady finansowe (zł)							Dodatkowe informacje
					Ogółem	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.	
1.	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kamieniec	Poprawa warunków życia mieszkańców	Środki własne	2017-2019	120 000,00	10 000,00	100 000,00	-	-	-	-	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w obrębie projektowanej sieci. Szacowana długość sieci wodociągowej to 1 000,00 mb
2.	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Zdyszewice	Poprawa warunków życia mieszkańców	Środki własne	2017-2019	101 000,00	100 000,00	-	-	-	-	-	-
3.	Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Żarnów	Poprawa warunków życia mieszkańców	Środki Własne/WFOŚiGW	2017-2019	4 072 570,00	1 972 570,00	2 000 000,00	-	-	-	-	Budowa sieci wodociągowej z stacji wodociągowej w Straszowej Wodzie do Żarnowa
4.	Budowa oczyszczalni ścieków w Żarnowie	Modernizacja oczyszczalni	Środki własne/RPO	2015-2019	6 000 786,00	1 330 000,00	570 000,00	-	-	-	-	Budowa oczyszczalni ścieków zwiększająca przepustowość tym samym zwiększenie ilości

„Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urzadzzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Żarnów na terenie działania gminy Żarnów na lata 2018-2023”

																		ścieków dopływających do oczyszczalni
5.	Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Bronów, Budków, Topolice, Soczówki	Poprawa warunków życia mieszkańców	Środki własne/PROW 2014/2020	2016-2023	5 386 079,52	1 000,00	1 000,00	1 000,00	2 500 000,00	500 000,00	1 505 596,11	500 000,00						-

Powyższy plan rozwojowo-modernizacyjny uwzględnia prowadzenie głównych inwestycji w zakresie rozbudowy sieci wodociagowych oraz kanalizacyjnych przez Gminę Żarnów.

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Aktualnie Gmina Żarnów eksploatuje 20 przepompowni ścieków, tłocząc ścieki z terenów odległych i niżej położonych względem kanałów grawitacyjnych. W najbliższym czasie przybędą kolejne, przepompownie (między innymi w Bronowie, Budkowie, Soczówkach czy Topolicach).

Dokończenie budowy oczyszczalni ścieków o automatyczne sterowanie procesami technologicznymi zapewni sprawniejsze i szybsze reagowanie na zmieniające się warunki atmosferyczne oraz zmienne ilości dopływu ścieków i ich ładunków mających wpływ na pracę złoża biologicznego w komorach osadu czynnego.

Celem realizowanego projektu jest poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Żarnów. Zrealizowanie budowy oczyszczalni spowoduje:

- wzrost liczby obsługiwanej ludności podłączonej do centralnego systemu oczyszczania ścieków;
- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy i dostosowanie jej do wymogów prawa polskiego i unijnego (m.in. Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych, dyrektywy unijnej 91/271/EWG97, dyrektywy 76/464/EWG98);
- poprawę atrakcyjności inwestycyjnej i osadniczej terenu gminy poprzez inwestycję w infrastrukturę sprzyjającą ochronie środowiska;
- zmniejszenie uciążliwości zapachowej oczyszczalni ścieków dzięki modernizacji gospodarki osadowej;
- zmniejszenie kosztów transportu osadów ściekowych – koszty transportu wysuszonego osadu z uwagi na 5 razy mniejszą masę będą niższe, niż w przypadku wożenia uwodnionego osadu;
- stworzenie odpowiednich warunków do rozwoju osadnictwa na terenie Gminy Żarnów;
- stworzenie warunków stymulujących rozwój gospodarczy obszaru Gminy.

Wykonanie nowego zbiornika do gromadzenia osadu nadmiernego z komór osadu czynnego wraz ze stacją zagęszczania osadu pozwoli włączyć następny ciąg technologiczny do pracy i utrzymać parametry określone w pozwoleniu wodnoprawnym po zrealizowaniu ww. inwestycji kanalizujących Gminę.

Dobrze rozwinięta na terenie gminy Żarnów sieć wodociągowa umożliwia korzystanie z usług dostawy wody dla 99% miejscowej ludności. Pozostali mieszkańcy, tj. pojedyncze nieruchomości oraz osady, korzystają ze studni indywidualnych. Przebudowa sieci wodociągowej przyczyni się do zapewnienia oszczędności wody, poprzez budowę nowych szczelnych sieci przed niekontrolowanymi wyciekami do gruntu. W przeważającej części sieć wodociągowa w rejonie miejscowości Żarnów i okolicznych wsi nie jest wystarczająco zmodernizowana. Zaobserwowano liczne straty wody, zwłaszcza w okresie letnim. Po wybudowaniu sieci wodociągowej ze stacji wodociągowej w Straszowej Woli do Żarnowa wzrośnie bezpieczeństwo i gwarancja dostawy wody dla mieszkańców.

Jednocześnie, chcąc lepiej zarządzać siecią wodociągową, Gmina zamierza rozbudować system monitoringu, który ma na celu szybkie wykrywanie awarii i zmniejszenie strat wody.

Rozbudowa kanalizacji pozwoli na włączenie do systemu kanalizacji kolejne miejscowości: Bronów, Budków, Topolice, Soczówki, dzięki czemu zostaną wypełnione zobowiązania wobec oczekujących na kanalizację mieszkańców. W chwili obecnej mieszkańcy z nieskanalizowanych rejonów zagospodarowują ścieki najczęściej poprzez ich gromadzenie w zbiornikach bezodpływowych i wywóz taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków w Żarnowie, rzadziej poprzez przydomowe oczyszczalnie ścieków. Ze względu na zły stan techniczny urządzeń, w szczególności nieszczelne szamba i niepoprawnie działające indywidualne urządzenia do oczyszczania ścieków, takie rozwiązanie skutkuje przenikaniem nieczystości wprost do gruntu, zatem i do wód, a jedynym skutecznym rozwiązaniem jest budowa zbiorczego systemu kanalizacyjnego i odprowadzanie ścieków na

oczyszczalnię ścieków zapewniającą oczyszczanie ścieków zgodnie z prawem polskim i unijnym.

7. Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

W latach 2018-2023 Gmina Żarnów planuje również mniejsze inwestycje do realizacji, które nie zostały ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Żarnów na lata 2018-2027.

Do najważniejszych działań należą m.in.:

- budowa oczyszczalni ścieków w Ruszenicach wraz z systemem kanalizacji,
- remont elewacji oraz malowanie budynków obsługujących sieć wodociągową i kanalizacyjną,
- remonty sieci hydrantowych na terenie Gminy Żarnów,
- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach o rozproszonej zabudowie,
- wymiana i konserwacja wodomierzy,
- monitoring jakości wody,
- monitoring sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- remonty ogrodzeniowe,

8. Nakłady inwestycyjne i sposób finansowania w poszczególnych latach

Łączna suma planowanych nakładów finansowych na lata 2018-2023, w ramach inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych w Gminie Żarnów wynosi 10 590 166,11 zł. Największe wydatki Gmina planuje w roku 2018, tj. 3 413 570 zł (32,23%).

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2018-2023, będą środki własne. Jednocześnie Gmina będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych.

W zakresie wykorzystania środków pomocowych zakłada się złożenie wniosku o dotację z „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich”. Rozważanym wariantem jest też wykorzystanie środków z Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego, bądź Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, a także uzyskanie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Dotyczyć to będzie zadań inwestycyjnych na lata 2018-2023 o dużej wartości.

9. Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjno-modernizacyjnych, Gmina Żarnów zamierza osiągnąć następujące efekty:

- nieprzerwane dostawy wody o odpowiedniej jakości, pod odpowiednim ciśnieniem i w wystarczającej ilości,
- optymalizację kosztów produkcji wody,
- zwiększenie dostępności usług, a co za tym idzie – rozwój budownictwa mieszkaniowego i usługowego,
- zmniejszenie strat wody,
- wyeliminowanie z użytkowania sieci wyeksploatowanych o dużej awaryjności, skrócenie przerw w dostawie wody i odbioru ścieków,
- optymalizację dystrybucji wody,
- zapewnienie zagospodarowania osadów ściekowych zgodnie z wymogami prawnymi,
- osiągnięcie pełnego efektu ekologicznego, tj. ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

