

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 20 /2018
Wójta Gminy Żarnów
z dnia 28 marca.2018r.

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku.

Za okres od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

Za okres od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Wyszczególnienie		Wartość na dzień 01.01.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość na dzień 31.12.2017 r.
"0"	Grunty	4 620 744,71	91 275,00	12 802,00	4 699 217,71
"1"	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	15 579 930,87	498 651,66		16 078 582,53
2	Obiekty Inżynierii lądowej i wodnej	42 606 386,45	4 032 744,21		46 639 130,66
"3"	Kotły i maszyny energetyczne	611 614,73			611 614,73
"4"	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	473 853,46		22 676,55	451 176,91
"5"	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	254 270,90	448 950,00		703 220,90
"6"	Urządzenia techniczne	222 956,27	36 955,01		259 911,28
"7"	Środki transportu	966 753,86	23 247,00		990 000,86
"8"	Narzędzia, przysrądy, ruchomości i wyposażenie	155 711,40			155 711,40
Razem		65 492 222,65	5 131 822,88	35 478,55	70 588 566,98

II.DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

1. Użytkowanie wieczyste – gmina nie posiada.
2. Prawa majątkowe wynikające z papierów wartościowych (akcje, obligacje) gmina nie posiada.
3. Wartość lokat – gmina nie posiada.
4. Stan należności długoterminowych – 20.606,90 umowa 01.06.2015r

III. DANE O ZMIANIE W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. wartość środków trwałych zmieniła się wg poniższego zestawienia

Zwiększenia - grupa 0			
Wyszczególnienie	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
Żarnów (dz. 55 sądowe postanowienie) (dz. 295/2 dec. wojewody)	55 295/2	0,326 ha 0,1445 ha	10 000,00 20 000,00
Chełsty (zakup)	41	0,9932 ha	40 000,00
Soczówki(zakup)	735/9	0,0453 ha	2 425,00
Afryka(komunalizacja)	13	0,02 ha	2 000,00
Pilichowice (decyzja wojewody)	103/1	0,22 ha	4 000,00
Grębenice (komunalizacja)	492 526/2	0,38 ha 0,22 ha	10 000,00 1 000,00
Niemojowice (zamiana działek)	84/4	0,0047 ha	1 000,00
Straszowa Wola (umowa zamiany)	243	0,02 ha	850,00
Razem	-	2,3737 ha	91 275,00

Zwiększenia w grupach od 1 do 8	
Grupa 1 „Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego”	
Budynek Gospodarczy Chełsty	6 000,00
Budynek Szkoły Chełsty	6 000,00
Ogrodzenie działka Chełsty 41	500,00
Studnia Chełsty	154,50
Modernizacja budynku pawilonu w Żarnowie elewacja	46 634,20
Świetlica w Małkowie	410 007,28
Budynek stacji wodociągowej Straszowa Wola	29 355,68
Razem Grupa 1	498 651,66
Grupa 2 „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”	
Droga Żarnów ul. Wesoła	162 795,38
Sieć wodociągowa na ulicy Polnej w Miedznej Murowanej	56 871,64
Droga Skórkowice-Chorzew	257 347,40
Droga Soczówki-Wierzchowisko	1 119 007,52
Budowa przepustu na ul Leśnej w Żarnowie	4 850,00
Rozbudowa sieci kanalizacyjnej Żarnów działka 1300	15 828,99
Droga powiatowa Marcinków-Chełsty-Grębenice 3125E	2 398 876,34
Wykonanie ciągów pieszych przy budynku Senior Wigor	17 166,94
Razem Grupa 2	4 032 744,21
Grupa 5 „ Specjalistyczne maszyny urządzenia i aparaty”	
Koparko-ładowarka z osprzętem	448 950,00
Razem grupa 5	448 950,00
Grupa 6 „ Urządzenia techniczne”	
Motopompa pożarnicza Tohatsu M16 OSP Żarnów	36 955,01
Razem grupa 6	36 955,01
Grupa 7 „Środki transportu”	
Mercedes sprinter DSR 23175	23 247,00
Razem grupa 7	23 247,00
OGÓŁEM ZWIĘKSZENIA	5 131 822,88

Zmniejszenia w grupie 0-grunty

Działka 40/2 Afryka (sprzedaż)	0,0562 ha	1 210,00
Działka 3/2 Afryka (sprzedaż)	0,0590ha	1 270,00
Działka 103/1 Pilichowice(sprzedaż)	0,22ha	4 000,00
Działka Kamieniec 128/3 (zmiana decyzji wojewody)	1,13ha	4 036,00
Działka Kamieniec 128/2(zmiana decyzji wojewody)	0,14ha	500,00
Działka Kamieniec 132 (zmiana decyzji wojewody)	0,50ha	1 786,00
Razem Grupa 0	2,1052ha	12 802,00

Zmniejszenia w grupach od 1 do 8	
Grupa 4 „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania”	
Drukarka OKI C 310	7 380,00
Laptop Asus F5R	2 775,00
Zestawy komputerowe UPS	12 499,79
Kabel krosujący SP KLEW	21,76
Razem Grupa	22 676,55
OGÓŁEM ZMNIEJSZENIA	35 478,55

**DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI na dzień
31.12.2017**

1	Dochody uzyskane z oddanych w najem i dzierżawę środków trwałych	wpływy	zaległości
a)	Wydzierżawienie pomieszczeń na inne cele		
	Niepubliczny Punkt Przedszkolny „Radosna Dolinka” Żarnów	2 400,97	
	Gwarcom nadajnik internetowy na SP Ż-ów	1 800,00	
	Niepubliczna Placówka Oświatowa „FRAJDA” wynajem sali gimnastycznej umowa 03.11.2016r	880,00	
	wynajem z sali gimnastycznej Wilk Halina	854,00	
	Studio Szkoły Tańca	120,00	258,30
	wynajem hali Zespół Szkół Zawodowych	324,10	
	Wynajem pomieszczeń gimnazjum oraz hali	3 300,75	176,04
	AMITRANS- wynajem powierzchni pod automat	1 100,00	
	Szkoła Jazdy „ROMAN” Joanna Romańczuk	490,00	67,62
	Razem wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej	11 269,82	501,96
	Wpłata za wynajem hali sportowej Brzeski Rafał	202,75	
b)	Wynajem Świetlic i Domu Kultury		
	Dom Kultury w Żarnowie	1 314,34	524,00
	Świetlica Miedzna Murowana	1 040,00	
	światlica Straszowa Wola	1 040,00	
	Świetlica Trojanowice	160,00	
	światlica Soczówki	160,00	
	światlica Skórkowice	160,00	
	Świetlica Malków	130,00	
	Świetlica Antoniów	115,00	
	Razem wynajem świetlic	4 119,34	524,00
c)	Dochody z dzierżawy działek i gruntu		
	działka kamieniołom Sielec o pow. 2,79 ha Kaczmarczyk um. z 07.04.1993r -czynsz	22 440,00	
	-działka Dąbie Nr 172 o pow. 7,00 ha Fidelus Tomasz umowa z 20.03.2003r.-czynsz	24 336,60	
	kamieniołom Król Józef czynsz Um. z 16.08.2010r.Dz172/2 pow.3,60ha Dąbie	17 400,00	

	Tadeusz Krześlak PPHU TEDPOL umowa dnia 23.02.2016r dojazd do posesji przez targowicę, wynajem pomieszczeń umowa z dn. 07.08.2018 r.	10 016,00	
	Alicja Kosek Zakład Materiałów Budowlanych Działka Sielec nr 25 umowa z dnia 12.12..2012r	6 054,00	
	CENTERTEL podnajem od POLKOMTEL (za przyłącze energ.) Um. 22.09.2000r. działka Sielec 231 teren gminnej hydroforni	2 200,00	200,00
	Polski Czerwony Krzyż dzierżawa terenu pod kontenery (7szt) umowa 01.07.2015r	420,00	
	Województwo łódzkie umowa dzierżawy 6/CF/ŁRST2/2014	3 365,17	
	POLKOMTEL Działka Sielec powierzchnia 0,03 ha zgodnie z umowa 30.07.1998r.	44 491,22	3 076,94
	Arkadiusz Pewniak DuSoleil Elektrownie Słoneczne działki Pilichowice 1964/1 pow. 3,94ha 1256 pow. 0,99ha, 1966 pow. 0,54ha, 1264 pow. 17,71ha 1964/2 pow. 2,02ha zgodnie z umowa	0,01	
	Polska Telefonii Cyfrowa czynsz Skórkowice dz. 500 umowa 16.08.1999r.	13 681,25	
	Orange czynsz dzierżawny umowa z dnia 22.05.1994r ul Szeroka 10A pow. 50m ² , Skórkowice dz. 450 pow. 0,10ha	16 863,00	
	Wynajem powierzchni reklamowej MAJSTEREK dz. 45 obręb Żarnów Ul Wolności i pow. 10m ²	960,00	
	Wynajem Jednostka Strzelecka „BŁYSK” Żarnów dz. 239 pow. 1,9837ha	600,00	
	Twardowski Witold Dzierżawa działek rolnych - o pow. Łącznej 1,87 ha Trojanowice dz. nr. ew. 173,177,178,216,217	290,00	
	Ambroszczyk Wojciech dzierżawa części działki o nr. ew. 78 pow. 150 m ²	720,00	
	Razem dzierżawa	163 837,25	3 276,94
d)	Wynajem budynków mieszkalnych		
	Rataj Stanisław- Paszkowice 61	1 143,04	98,98
	Matusiak Adam- Topolice 31	1 550,00	450,00
	RAZEM WYNAJEM BUDYNKU MIESZKALNEGO	2 693,04	548,98
e)	Wynajem placu targowego		
	DAGAMIX wynajem placu targowego (tytuł wykonawczy	959,84	4 174,27

	zaległość ściągana przez komornika)		
	Agencja Artystyczna Królewski Tadeusz Troka umowa z dnia 20.09.2017 r.	200,00	
	Romańczuk Joanna	396,57	1,43
	„Luna ART. ” Grzegorz Wolny umowa z dnia 15.03.2017 r.	200,00	
	RAZEM PLAC TARGOWY	1 756,41	4 175,70
f)	Wpłaty z kół łowieckich za korzystanie z obwodów łowieckich	3 447,16	
g)	Dochody ze sprzedaży składników majątkowych w tym:		
	Sprzedaż drzewa	2 030,90	
	Sprzedaż działki Pilichowice	17 300,00	
	Sprzedaż złomu	1 150,00	
	Razem dochody ze sprzedaży składników majątkowych	20 480,90	
	DOCHODY RAZEM	207 806,67	9 127,58

