

UMOWAI/2019

Zawarta w dniu roku w Urzędzie Gminy w Żarnowie pomiędzy:

Gminą Żarnów 26-330 Żarnów, ul. Opoczyńska 5, NIP 768-17-17-807

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Żarnów Pana Krzysztofa Nawrockiego

a

..... z siedzibą

NIP, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

Wykonawca wybrany został w wyniku rozeznania cenowego – znak sprawy: Nr IGWK.Z.16.RC.2019

§ 1.

1. Wykonawca niniejszą umową, zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia poprzez utworzenie punktu dydaktycznego pn.: „Magiczny Ogród” przy Szkole Podstawowej im. J. Bartoszewicza w Żarnowie, w całym zakresie zgodnie z opisem zawartym w rozeznaniu cenowym, będącym integralną częścią umowy.

Zakres przedmiotu zamówienia został określony w rozeznaniu cenowym Nr IGWK.Z.16.RC.2019 z dnia 08.03.2019 r.

2. Zadanie realizowane jest w ramach konkursu „Ekopracownia pod chmurką”, współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 2.

1. Termin dostawy przedmiotu umowy określa się na dzień **31.05.2019 r.**

2. Termin przekazania terenu pod zamówienie nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy. Z przekazania zostanie spisany protokół przekazania terenu.

3. Wykonawca po przejęciu terenu, na którym będzie realizowany przedmiot zamówienia ponosi aż do chwili odbioru prac, pełną odpowiedzialność prawną na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie działań lub zaniechań Wykonawcy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za szkody wyrządzone osobom trzecim i Zamawiającemu w trakcie prowadzenia prac.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość urządzeń małej architektury i terminowość wykonania.

6. Urządzenia zamontowane muszą mieć co najmniej deklarację zgodności producenta tych urządzeń, z których będzie wynikać, że urządzenia te spełniają warunki bezpieczeństwa ich użytkowania.

§ 3.

1. Zamawiający wyznacza koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych w osobie Pana/Pani

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie Pan/Pani jako koordynujący prace projektowe.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **zł brutto** (słownie:).
2. Ceny wymienione w ust. 1 są cenami ryczałtowymi i obejmują wszystkie koszty i składniki konieczne do poniesienia celem wykonania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne w oparciu o podpisany przez strony protokół odbioru całości przedmiotu umowy oraz prawidłowo wystawioną fakturę/rachunek w terminie 60 dni od dnia jej doręczenia.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
5. Do faktury za wykonanie przedmiotu umowy należy dołączyć załącznik, w którym należy wyszczególnić wszystkie koszty jednostkowe wszystkich pozycji wymienionych w rozeznaniu cenowym.

§ 5.

1. Wykonawca po wykonaniu zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy, co najmniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem wykonania przedmiotu umowy.
2. Strony postanawiają, że termin odbioru końcowego zostanie wyznaczony w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości Wykonawcy do odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości.
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.

§ 6.

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy, o którym mowa w §1, 12 miesięcy gwarancji licząc od dnia spisania protokołu odbioru przedmiotu zamówień.
2. Wykonawca, w obecności przedstawiciela Zamawiającego, w trakcie trwania gwarancji ma prawo do dokonania przeglądu nasadzeń roślin wieloletnich. W przypadku niezachowania żywotności roślin (tj. m. in. nasadzenia chore, usychające lub te, które się nie przyjęły i nie rosną szans na prawidłową vegetację) którychkolwiek z nasadzonych roślin, Wykonawca zobowiązuje się do posadzenia na własny koszt zdrowych roślin. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku ujawnionych w okresie gwarancji wad lub usterek, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady lub usterki lub wymiany przedmiotu zamówienia – elementów małej architektury w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 21 dni od daty powiadomienia.
4. Jeżeli Wykonawca mimo zgłoszenia Zamawiającego będzie opóźniał się z usunięciem usterek lub wad lub wymiany to Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy, naliczając dodatkowo odpowiednie kary umowne.
5. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przez upływem okresu gwarancji i rękojmi.
6. Zgłoszenie usterek i wad może nastąpić na adres Wykonawcy drogą e-mail:
.....

§ 7.

1. Strony ustalają następujące zasady odpowiedzialności za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za **każdy dzień** opóźnienia.
 - b) **Za odstąpienie** od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego.
 - c) Za nieterminowe **usunięcie wad i usterek** przedmiotu zamówienia w ciągu 21 dni od zgłoszenia wady – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
3. **W przypadku odstąpienia** od umowy przez Zamawiającego z powodu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający zapłaci proporcjonalne wynagrodzenie** z tytułu wykonania części umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Za opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury końcowej Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 8.

Wykonawca nie może powierzyć przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 9.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, opłaty i kary za niestosowanie i przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy ponowi wyłącznie Wykonawca.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz stosownych przepisów prawa obowiązujących w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów realizacji niniejszej umowy.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujące adresy:
 - a) pisma do Zamawiającego: Gmina Żarnów, ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
 - b) pisma do Wykonawcy:
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem bądź e- mailem, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich

otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.

6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednej dla każdej ze stron.

Załączniki:

Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA