

Żarnów, dnia 30.08.2017 r.

ZAMAWIAJĄCY
GMINA ŻARNÓW

Nr RS.I.41.1.RC.2017

Wszyscy Wykonawcy

Przedmiot zamówienia: Wyjaśnienia do treści Rozeznania cenowego wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach zadania pn.: „Budowa hal magazynowych na działce nr 1622 obręb Żarnów”

W związku z ogłoszonym rozeznaniem cenowym wpłynęły zapytania o następującej treści:

1. Jaka jest wielkość działki?
2. Czy działka jest pod ochroną konserwatorską lub archeologiczną?
3. Czy na tym terenie obowiązuje Plan Miejsowy Zagospodarowania Przestrzennego czy Warunki Zabudowy? Jeśli Warunki czy są już wydane?
4. Czy oferta ma obejmować projekty instalacji wod.-kan. (kratki ściekowe, złączki do węży), wentylacji mechanicznej (w razie odpalenia samochodów wewnątrz hali), instalacji deszczowej (w razie utwardzenia terenu wokół hali)?
5. Ile hal należy zaprojektować?
6. Jakie przewidują Państwo zagospodarowanie działki?
7. Ile maksymalnie nadzorów autorskich Państwo przewidują podczas realizacji budowy?
8. czy powyższa dokumentacja powinna zawierać projekty wykonawcze konstrukcji stalowej oraz żelbetowej budynku hali ?
9. Proszę o uściślenie ilości obiektów. W nazwie zapytania pada sformułowanie „Budowa hala magazynowych...”, a w treści zapytania zamówienie określono jako projekt hali magazynowej o powierzchni około 500m².

Gmina Żarnów wyjaśnia, co następuje:

- Ad. 1)** Powierzchnia działki wynosi około 2325 m².
- Ad. 2)** Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej ani archeologicznej.
- Ad. 3)** Na opisywanej działce obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Brak Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego, Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie została wydana.
- Ad. 4)** Oferta powinna obejmować projekty instalacji wod.-kan., wentylacji mechanicznej i instalacji deszczowej.
- Ad. 5)** Oferta obejmuje zaprojektowanie jednej hali magazynowej.
- Ad. 6)** Teren wokół hali powinien obejmować budowę: ogrodzenia, bramy wjazdowej oraz parking na min. 5 samochodów.
- Ad. 7)** Gmina Żarnów nie przewiduje nadzorów autorskich podczas realizacji budowy.
- Ad. 8)** Dokumentacja powinna zawierać projekty wykonawcze konstrukcji stalowej oraz żelbetowej budynku hali
- Ad. 9)** Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla jednej hali.

GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
tel. (044) 757 70 55, fax 757 70 57
NIP: 7681717807, REG. 590647842

SEKRETARZ
mgr inż. Bogdan Kubiszewski