

PROTOKÓŁ

NR XXII/2016

NADZWYCZAJNEJ SESJI RADY
GMINY ŻARNÓW

z dnia 22 sierpnia 2016 r.

**Protokół z posiedzenia nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Żarnów odbytej w dniu
22 sierpnia 2016r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Żarnowie**

Ustawowy stan radnych – 15

Obecnych – 12

Pkt. 1

Otwarcie sesji nadzwyczajnej i stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran o godzinie 14⁰⁰ otworzył XXII nadzwyczajną sesję Rady Gminy Żarnów VII kadencji. W obradach uczestniczyli radni zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi integralną część do protokołu, jako załącznik Nr 1. W posiedzeniu udział wzięli także zaproszeni goście zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi integralną część do protokołu, jako załącznik Nr 2. Na wstępie głos zabrał Pan Wójt Krzysztof Nawrocki i poinformował, że w sesji chcą wziąć udział matki sześciolatków. Ubiegają się one o utrzymanie dotychczasowego systemu podziału klas w szkole podstawowej. Nie zgadzają się na stworzenie trzech klas i na połączenie pięciolatków z sześciolatkami ze względu na znaczną różnicę wieku. Pan Wójt odczytał pismo złożone wcześniej przez rodziców i wyjaśnił razem z Panią Skarbnik Edytą Belicą, dlaczego kontynuowanie podziału nie jest korzystne. Następnie Pani Dyrektor Barbara Kantor przedstawiła na jakich zasadach będą wybierani wychowawcy poszczególnych klas. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił radnych o wyrażenie opinii na ten temat i wywiązała się dyskusja między Radnymi, a Panem Wójtem. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran powitał zgromadzonych rodziców i poprosił Pana Wójta o słowo wstępu. Wójt wyjaśnił, dlaczego nowy podział klas zostanie wprowadzony i jakie przynosi on korzyści. Wreszcie głos zabrały matki. Odniosły się do zmiany wychowawcy oraz do podziału zżytych ze sobą dzieci.. Pani Dyrektor Barbara Kantor wyjaśniła, że dzieci będą przydzielane do klas w sposób zaplanowany tak, by podział był dla nich jak najmniej odczuwalny. Pan Wójt Krzysztof Nawrocki przedstawił korzyści wynikające z nowego podziału klas oraz poinformował o zatrudnionych psychologach, pedagogach i logopedach. Pani Dyrektor Barbara Kantor odniosła się do kwestii wychowawców. Jedna z matek zapytała o program nauczania, jaki będzie obowiązywał uczniów, jednak ta kwestia pozostaje bez zmian. Chwilę później Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził przerwę.

Pkt. 2

Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady Gminy Wojciech Baran odczytał proponowany porządek obrad, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Żarnów na lata 2016 – 2027;
 - b) zmian w budżecie Gminy Żarnów na 2016 r.;

- c) uchylenia uchwały Nr XXI/156/2016 Rady Gminy Żarnów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów;
- d) zmiany uchwały Nr XXX/131/2009 Rady Gminy Żarnów z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego;
- e) zmiany uchwały Nr XX/153/2016 Rady Gminy Żarnów z dnia 28 czerwca 2016 r. dotyczącej określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek godzin zajęć dla nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarnów;
- f) wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów;
- g) wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów.

4. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie nad przedstawionym porządkiem obrad. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie. Porządek został przyjęty.

Pkt. 3

Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) **zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Żarnów na lata 2016- 2027.** Głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Edyta Belica, która powiedziała że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej podyktowane są zmianami w budżecie i dotyczą dochodów i wydatków z budżetu Gminy. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie.
- b) **zmian w budżecie Gminy Żarnów na 2016r.** Ponownie głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Edyta Belica. Zmiany dotyczą wydatków w ramach oświaty. Zmniejszenie dochodów w wyniku prowadzenia projektu „WANT 2 LEARN” wynosi 100 złotych. Budżet zamyka się z nadwyżką budżetową w wysokości 1 mln 33tys 77 zł 20 gr. Nadwyżka ta zostanie w całości przeznaczona na spłatę wcześniejszych zobowiązań. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie.
- c) **uchylenia uchwały Nr XXI/156/2016 Rady Gminy Żarnów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów.** Głos zabrała Pani Kierownik Elżbieta Przybył, która powiedziała, że nadzór prawny wojewody stwierdził, że uchwała użyczenia nie jest

potrzebna. Pan Wójt może podpisać taką umowę na użyczenie tego budynku na placówkę opiekuńczo wychowawczą bez tej uchwały. W związku z tym został przedłożony projekt uchwały w sprawie jej uchylenia. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie.

- d) **zmiany uchwały Nr XXX/131/2009 Rady Gminy Żarnów z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.** Przewodniczący Rady Gminy Żarnów Pan Wojciech Baran poprosił o krótkie wyjaśnienie Podinspektor ds. obsługi Rady Panią Monikę Kurzyk. Zastrzeżenia organu nadzoru dotyczą zmiany dodatku dla opiekuna stażu. W związku z tym została wprowadzona zmiana w §7 ust. 1 lit. b. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie.
- e) **zmiany uchwały Nr XX/153/2016 Rady Gminy Żarnów z dnia 28 czerwca 2016 r. dotyczącej określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek godzin zajęć dla nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarnów.** Głos zabrała Podinspektor ds. obsługi Rady Pani Monika Kurzyk. Zastrzeżenia organu nadzoru dotyczyły wysokości obowiązującego pensum po obniżce godzin. W związku z tym została wprowadzona zmiana w §1 poprzez skreślenie w tabeli czwartej rubryki. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie.
- f) **wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów.** Głos zabrał Pan Wójt. Teren Spółdzielni Kółek Rolniczych ma szansę zostać wydzierżawiony i doprowadzony do porządku. Obecnie nieruchomość jest w fatalnym stanie. Dzierżawca chce stworzyć bazę swojego sprzętu i ciężarówek, które byłyby rejestrowane na terenie naszej Gminy. Deklaruje również zatrudnienie 6 osób z terenu naszej gminy. Obiekt ma szansę zostać wyremontowany i doprowadzony do porządku. Dzierżawca pochodzi z województwa śląskiego. Nazywa się Roman Hurkała. Prowadzi firmę Zone Group z siedzibą w Kuźni Raciborskiej. Teraz mieszka na terenie miejscowości Przybyszowy w gminie Końskie. Rada Gminy Żarnów poprzedniej kadencji podjęła uchwałę o sprzedaży. Jest to zbyt trudne. Pan Wójt nie chce tego terenu sprzedawać ze względu na sprzeciw lokalnej społeczności. Wiadomym jest, że wójt swoje działania związane z dzierżawą może wykonywać tylko do 3 lat, natomiast Rada do lat 10.

Pani Kierownik Elżbieta Przybył wypowiedziała się na temat przedsiębiorcy. Pani Kierownik dodała, że przy wydzierżawieniu terenu nie ma ze strony gminy dużego ryzyka, bo mamy możliwość nadzorowania i kontrolowania. Remonty, które będą tam czynione będą czynione przy udziale gminy. Mamy rzeczoznawcę. Skoro te remonty mają być w ramach czynszu rozliczane to gmina powinna szeroko w tym uczestniczyć. Czynsz będzie liczony przez powołanego biegłego. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Radny Gminy Pan Mirosław Gierczak zapytał ile będzie wynosił czynsz za dzierżawę nieruchomości i dodał, że zagospodarowanie terenu przez Gminę byłoby korzystniejszym rozwiązaniem. Do wypowiedzi radnego odniósł się Pan Wójt Krzysztof Nawrocki. Teren po dawnej masarni, przy placu targowym będzie wyremontowany i przeznaczony do użytku Gminy, dlatego obszar Spółdzielni Kółek Rolniczych nie jest obecnie potrzebny. Kolejne pytanie zadał Radny Pan Marek Łubowski. Zasugerował, że lepszym rozwiązaniem byłaby sprzedaż nieruchomości niż jej dzierżawa. Kierownik Pani Elżbieta Przybył wyjaśniła, że ta działka ma dużą wartość, a inwestorzy nie są zainteresowani jej kupnem. Radny Pan Wiesław Kędziora stwierdził, że dzięki dzierżawie Gmina ma możliwość rozpoznania inwestora, a sprzedaż byłaby zbyt pochopna. Pan Wójt Krzysztof Nawrocki podkreślił, że dzierżawiąc nieruchomość podejmują ostrożną decyzję, której nikt nie będzie żałował. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie z jednym głosem wstrzymującym.

- g) **wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Żarnowie stanowiącej własność Gminy Żarnów.** Pan Wójt Krzysztof Nawrocki krótko przedstawił, że dzierżawie będą podlegać nieużytki po starych kamieniołomach. Teren mógłby służyć powstaniu strzelnicy, która byłaby w pełni strzeżona. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran poprosił o przedstawienie uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Smak odczytał uchwałę. Przed przyjęciem uchwały wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z formą opisową. Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran zarządził głosowanie. Wysoka Rada głosowała jednogłośnie.

Pkt. 4 Zamknięcie obrad

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wojciech Baran dokonał zamknięcia sesji, z uwagi na fakt wyczerpania się porządku obrad. Podziękował wszystkim za przybycie i o godz. 16³⁰ zamknął XXII nadzwyczajną sesję Rady Gminy Żarnów VII kadencji.

Protokołowała:

Monika Kurzyk


**Przewodniczący
Rady Gminy
Wojciech Baran**