

GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
tel. (044) 757 70 55, fax 757 70 57
NIP: 7681717857, REG. 590647842
Nr RS.I.10.RC.2016

Żarnów, dnia 06.07.2016 r.
(miejscowość i data)

ROZEZNANIE CENOWE

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) – zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy PZP, ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 euro.

Zamawiający: Gmina Żarnów, ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów

zaprasza do złożenia ofert na:

opracowanie studium wykonalności oraz programu funkcjonalno - użytkowego w ramach zadania pn.: „**Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Żarnów**” dla projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego (dalej RPO WL) 2014-2020 Osi priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

1. Przedmiot zamówienia powinien uwzględnić:

1) Instalacje fotowoltaiczne dla obiektów użyteczności publicznej:

- oczyszczalnia ścieków w Żarnowie
- stacja wodociągowa w Sielcu
- stacja wodociągowa w Straszowej Woli
- stacja wodociągowa w Ruszenicach
- Szkoła Podstawowa w Klewie,
- Zespół Szkół Zawodowych w Żarnowie,
- filia Biblioteki Publicznej w Skórkowicach
- Świetlica wiejska w Miedznej Murowanej
- Świetlica wiejska w Pilichowicach
- Świetlica wiejska w Soczówkach
- Świetlica wiejska w Wierchowisku
- Świetlica wiejska w Myśliborzu
- Świetlica wiejska w Trojanowicach
- Remiza OSP w Żarnowie
- Remiza OSP w Skórkowicach
- Remiza OSP w Zdyszewicach,
- Remiza OSP w Chełstach
- Remiza OSP w Paszkowicach
- Remiza OSP w Topolicach
- Remiza OSP w Straszowej Woli

Przed złożeniem oferty Wykonawca może zapoznać się z obiektami, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

2) Instalacje fotowoltaiczne dla indywidualnych gospodarstw domowych z tereny Gminy Żarnów

Szacowana ilość instalacji fotowoltaicznych – 70

Zamawiający zastrzega, że szacowana ilość projektów w gospodarstwach indywidualnych może ulec zmianie.

Zamawiający wymaga przeprowadzenia oceny, czy obiekt spełnia warunki techniczne do wykonania instalacji fotowoltaicznej.

2. Zakres zamówienia obejmuje opracowanie:

- Programu funkcjonalno – użytkowego
- Dokumentacji w zakresie OOS (w zakresie wymaganym przepisami prawa)
- Studium wykonalności

3. Warunki ogólne:

- zaleca się przeprowadzenie wizji w terenie objętym zamówieniem;
- dokumentację należy opracować zgodnie: z regulaminem i wytycznymi dotyczącymi naboru wniosków w ramach RPO WL 2014-2020 Oś priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii (m. in. Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020; Szczegółowym Opiskiem Osi Priorytetowych RPO WL na lata 2014-2020, w zakresie dot. Osi Priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii; *Zasadami przygotowania Studium Wykonalności* przyjętymi Uchwałą Zarządu Województwa Łódzkiego Nr 706/15 z dnia 25 czerwca 2015 r., zmienionymi uchwałą nr 1329/15 z dnia 25 listopada 2015 r.; Wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020; Przewodnikiem AKK); ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2016 r., poz. 290/ oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustawy w szczególności: rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz. U. 2004.130.1389/, ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2013 r., 1235 ze zm./, ustawą Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego oraz dokonywania ewentualnych zmian i korekt w czasie realizacji przedmiotu umowy na wniosek Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia;
- Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień do pytań zadanych na etapie przetargu na roboty budowlane bez dodatkowego wynagrodzenia w ciągu 3 dni roboczych;
- Wykonawca do realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie;
- Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania opracowania z Zamawiającym oraz uwzględniania uwag i poprawek Zamawiającego do przedstawionych dokumentów;

- Wykonawca odpowiada za wady dokumentacji projektowej. Ujawnione wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie określonym przez Zamawiającego. Poprawki winny być naniesione w każdym egzemplarzu opracowania oraz na matrycach jak również w nośnikach czytelnych dla urządzeń elektronicznego przetwarzania danych;
- przy opisywaniu rozwiązań projektowych Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie może opisać urządzenia lub materiału za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku takiego wskazania jak powyżej, we wszelkich dokumentach wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, należy zawrzeć określenie "lub równoważny", co w konsekwencji powoduje, iż wymieniony konkretny produkt otrzymuje charakter jedynie przykładowy. W przypadku określonym w art. 29 ust. 3 (wyłącznie w sytuacjach uzasadnionych, kiedy nie można opisać przedmiotu za pomocą obiektywnych, dostatecznie dokładnych określeń) Wykonawca dołączy stosowne zestawienie wszystkich użytych nazw produktu, technologii i innych z dokładnym opisem wymaganych parametrów, opisujących warunki równoważności;
- pozostałe obowiązki Wykonawcy opisane zostały w §3 projektu umowy.

4. Miejsce lub sposób uzyskania informacji o rozeznaniu cenowym:

Urząd Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5, tel. (44) 7577055 Referat Inwestycji;

Wszelkie wnioski i informacje Wykonawcy przekazują:

a) pisemnie – na adres: Gmina Żarnów, ul. Opoczyńska 5, 26 – 330 Żarnów, pow. opoczyński, woj. łódzkie
lub

b) e-mailem – inwestycje@zarnow.eu pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia e-mailem zwrótnym z dopiskiem: „**Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Żarnów**”.

5. Termin realizacji zamówienia: do 26.08.2016 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

W realizacji przedmiotu zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1). Posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie

a). Wykonawca powinien wykazać, iż wykonał co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu studium wykonalności dla wniosku o dotację w ramach RPO 2014-2020 oraz

b) Wykonawca powinien wykazać, iż wykonał co najmniej dwie usługi polegające na wykonaniu studium wykonalności dla projektu wniosku o dotację w zakresie OZE.

2). Wykonawca załączy dowody potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie (protokół odbioru, poświadczenie)

3). Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu i wykaz wykonanych usług załączone dokumenty potwierdzające prawidłowe ich wykonanie.

4). Na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt 7 Wykonawca powinien dołączyć do oferty wykaz wykonanych usług, o których mowa w pkt 7 wraz z informacją o terminie ich realizacji, beneficjencie, wartości projektu oraz dokumenty poświadczające prawidłowość opracowania dokumentacji.

7. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez

Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.

8. Kryterium oceny oferty:

- 1) **Cena** – waga 60% - ocena ofert zostanie przeprowadzona według formuły:

$$\text{Otrzymane punkty} = \frac{\text{cena najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 60\% \times 100$$

- 2) **Doświadczenie** – waga 40%

Ilość wykonanych usług	Liczba punktów
2 usługi polegające na wykonaniu studium wykonalności dla wniosku o dotację w zakresie OZE	20 pkt
od 3 do 5 usług polegających na wykonaniu studium wykonalności dla wniosku o dotację w zakresie OZE	30 pkt
6 i więcej usług polegających na wykonaniu studium wykonalności dla wniosku o dotację w zakresie OZE	40 pkt

Ocena w zakresie kryterium doświadczenia zostanie wykonana na podstawie wykazu usług załączonego do oferty dokumentów potwierdzających prawidłowe ich wykonanie.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który wykazał spełnienie warunków, o których mowa w pkt 7 i uzyskał najwyższą liczbę punktów.

9. Sposób przygotowania oferty:

- 1) ofertę należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej na **załączonym formularzu ofertowym (zał. nr 1)** do niniejszego rozeznania cenowego;
- 2) ofertę podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy albo osoby upoważnione, przy czym upoważnieni musi być załączone do oferty;
- 3) **Termin składania ofert upływa w dniu 15.07.2016 r. o godz. 11.00**
- 4) Oferta winna zostać złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej: „Oferta na opracowanie studium wykonalności i programu funkcjonalno – użytkowego na zadanie pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Żarnów”

10. Rodzaj wynagrodzenia – ryczałtowe.

11. Oferta musi zawierać:

- Formularz ofertowy
- Wykaz usług
- Dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 7 niniejszego rozeznania cenowego

12. Warunki zmiany umowy:

- 1) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:
 - a) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, termin musi umożliwiać złożenie wniosku aplikacyjnego,

- b) zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku konieczności opracowania dodatkowej dokumentacji.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyn.

14. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający ogłosi wynik na stronie internetowej www.bip.zarnow.eu oraz skontaktuje się z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, w celu wyznaczenia terminu podpisu umowy.

WÓJT GMINY ŻARNÓW
Krzysztof Nawrocki
dr Krzysztof Nawrocki

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz wykonanych usług
3. Projekt umowy

GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
tel. (044) 757 70 55, fax 757 70 57
NIP: 7681717807, REG. 590647842