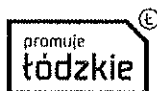




Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Przetarg nieograniczony na zadanie pn.: „Zagospodarowanie brzegów zalewu w Miedznej Murowanej atrakcją turystyczną Gminy Żarnów” w formule zaprojektuj i wybuduj

Żarnów, dnia 10.04.2017 roku

ZAMAWIAJĄCY GMINA ŻARNÓW

Nr RS.I.271.6.2.2017

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia do treści SIWZ

Przedmiot zamówienia: **„Zagospodarowanie brzegów zalewu w Miedznej Murowanej atrakcją turystyczną Gminy Żarnów” w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) **na zgłoszone wnioski do treści SIWZ:**

1. Zamawiający wymaga w zakresie zdolności technicznej wykazania spełnienia warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie) zrealizował co najmniej jedną robotę budowlaną w obiektach rekreacyjnych lub sportowych lub przy zagospodarowaniu terenów zielonych o wartości min. 2 000 000 mln zł brutto, która

obejmowała zagospodarowanie terenów zieleni w zakresie wykonania zieleni, robót elektrycznych, nawierzchni (dróg lub ścieżek), elementów małej architektury

Prosimy o zmianę wymogu lub dopuszczenie alternatywnego wymogu o poniższym brzmieniu:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie) zrealizował co dwie roboty budowlaną w obiektach rekreacyjnych lub sportowych lub przy zagospodarowaniu terenów zielonych o wartości łącznej tych robót min. 4 000 000 mln zł brutto, których łączny zakres obejmował

będzie zagospodarowanie terenów zieleni w zakresie wykonania zieleni, robót elektrycznych, nawierzchni (dróg lub ścieżek), elementów małej architektury.

Wskazujemy, że utrzymanie postanowień SIWZ w dotychczasowej formie, doprowadzi do nieuzasadnionego zawężenia kręgu podmiotów, które mogłyby skutecznie ubiegać się o udzieleni niniejszego zamówienia, co w konsekwencji prowadzi do naruszenia zasad uczciwej konkurencji oraz zasady proporcjonalności. Obecnym sformułowaniem Zamawiający zaważył krąg wykonawców, którzy faktycznie posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia.

2. Zamawiający określił poniższe terminy wykonania zadania:

Termin realizacji niniejszego zamówienia :

a) przedłożenie Zamawiającemu, dokumentacji projektowej, zgłoszenia, wymaganych opinii, decyzji, pozwoleń do dnia: 31.12.2017

b) ostateczny termin wykonania przedmiotu zamówienia: 15.05.2018 r.

Przy czym z treści umowy wynika, że „Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania przedmiotu umowy obejmuje również okres przeznaczony na przygotowanie przez



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na zadanie pn.: „Zagospodarowanie brzegów zalewu w Miedznej Murowanej atrakcją turystyczną Gminy Żarnów” w formule zaprojektuj i wybuduj

Wykonawcę dokumentacji powykonawczej a także przeprowadzenie przez Niego wszystkich niezbędnych prób, badań kontrolnych, odbiorów technicznych, usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbiorów technicznych usterek i wad, opracowanie i uzgodnienie dokumentów niezbędnych do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego aż do podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego"

W związku z powyższym wskazujemy, że termin realizacji robót po uzyskaniu wszelkich decyzji wynikających z opracowania dokumentacji projektowej, w tym ostatecznej decyzji umożliwiającej rozpoczęcie robót (tj. pozwolenie na budowę) jest terminem niemożliwym do zachowania. Zakładając uzyskanie pozwolenia na budowę w grudniu 2017 roku oraz zachowując właściwe terminy na uprawomocnienie się decyzji, rozpoczęcie robót w terenie możliwe stanie się w praktyce dopiero w styczniu 2018 roku. Mając na uwadze okres zimowy trwający do marca, na prace w terenie pozostanie zaledwie miesiąc czasu (przełom marca/kwietnia), a kolejny miesiąc pochłonią wszelkie odbiory techniczne wymagane przez Zamawiające i wchodzące w termin ostateczny realizacji prac.

W związku z powyższym, wskazany w SIWZ termin ostateczny jest nierealny, nie daje możliwości wykonania prac zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP, nawet w obliczu przewidzianych przez zamawiającego utrudnienia wynikających z niekorzystnych warunków atmosferycznych, które we wzorze umowy zostały określone w taki sposób, że nie w sposób będzie się na nie powołać w trakcie realizacji. Zamawiający przewidział wydłużenie terminu m.in. jeżeli deszcz utrzyma się przez 7 dni, nie biorąc pod uwagę, że wystarczą dwudniowe obfite wiosenne opady deszczu, lub co drugi dzień by całkowicie uniemożliwić wykonanie robót ziemnych, które stanowią potężny procent w skali całego zadania. Podobnie zamawiający jako utrudnienie wskazał na utrzymanie się temperatur poniżej 15 st. Celsjusza przez okres co najmniej 7 dni, podczas gdy wystarczającym jest dla uniemożliwienia wykonania prac temperatura nawet - 5 stopni Celsjusza by skutecznie uniemożliwić prace sprzętowe, ludzkie i technologiczne.

Wobec powyższego wnosimy o zmianę terminu ostatecznego wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 31 lipca 2018 roku.

Wyjaśnienia co następuje:

Ad. 1) W w/w zakresie Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Ad. 2) Gmina Żarnów informuje, że wystąpiła do Instytucji Zarządzającej z prośbą o przedłużenie terminu realizacji zadania. Na chwilę obecną termin realizacji pozostaje bez zmian.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wyjaśnienia są wiążące przy składaniu ofert i realizacji zamówienia.

GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
tel. (044) 757 70 55, fax 757 70 57
NIP: 7681717807, REG. 590647842

WÓJT GMINY ŻARNÓW

dr Krzysztof Nawrocki